



IDBI BANK LIMITED Retail Recovery, 1st Floor,
Bhomi Saraswati Complex, Ganjawa Lane, Chamunda
Circle, Off S V Road, Borivali West, Mumbai - 400092

**NOTICE UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS
AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (the SARFAESI Act)**

Name of the Borrower/Mortgagor: 1. M/S SHUBHUM ENTERPRISES

Notice is hereby given to the aforesaid Borrower and Mortgagors that the aforesaid Borrower was sanctioned financial assistance of Rs.4550410/- (Rupees Forty Five Lakhs Fifty Thousand Four Hundred Ten Only), by IDBI Bank Ltd. (IDBI Bank), by way of Business Loan. Pursuant to the sanction of the said financial assistance, necessary loan and security documents were executed by M/S SHUBHUM ENTERPRISES through its Proprietor Mr AAKASH SAINATH PEDNEKAR. The said financial assistance has been secured, inter alia, by mortgage by deposit of title deeds of the properties of assets mentioned below. As the aforesaid Borrower has defaulted in repayment of the said financial assistance in terms of the Loan Agreements dated 27.10.2017, the account of the Borrowers have been classified as non-performing assets (NPA) in the books of IDBI Bank in terms of the guidelines issued by Reserve Bank of India from time to time. In view of the defaults committed by the aforesaid Borrower, IDBI Bank, vide its letter dated 20.04.2021, has declared the financial assistance together with interest and other moneys aggregating Rs.4602288/- (Rupees Forty Six Lakhs Two Thousand Two Hundred Eighty Eight Only) to have become immediately due and payable by the Borrower and called upon the Borrower to pay to IDBI Bank the said sums together with further interest thereon, at the contractual rate as stated in the said letter. As on 30.12.2022 an amount of Rs.62,99,470/- (Rupees Sixty Two Lakhs Ninety Nine Thousand Four Hundred Seventy Only) is due and payable by M/S SHUBHUM ENTERPRISES (The Borrower/Mortgagor) to IDBI Bank, along with expenses, charges and further interest thereon at the contractual rate till payment/realization.

Necessary notice was issued/served by IDBI Bank under section 13(2) of the SARFAESI Act at the respective addresses of the Borrower/Mortgagors by "Registered post with Acknowledgement Due" which was returned un-served. In view of the aforesaid, this public notice is issued in compliance with Proviso to Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Please note that you shall not transfer or otherwise (other than in the ordinary course of your business) any of the Secured Assets, without prior written consent of IDBI Bank, failing which you shall be liable for an offence punishable under section 29 of the SARFAESI Act.


We invite your attention to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

In the circumstances, Borrower/Mortgagors, is, once again, requested to pay the aforesaid amount within sixty days from the date hereof failing which IDBI Bank, as a secured creditor shall be entitled to enforce its security interest, under the provisions of the SARFAESI Act as also under any other law as available to IDBI Bank for realising its dues.

Details of the properties/Assets: The Mortgaged Assets FLAT A/201 RELIABLE PRESTIGE 12ND FLOOR CHANDANNANALASOPARA EAST-PIN 401209

Date: 23.01.2023
Place: Mumbai

Authorised Officer
IDBI Bank Ltd.



ADITYA BIRLA CAPITAL

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED
Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat
362266 Branch Office- G Corporation Tech Park,
Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane -400607 (MH)

APPENDIX IV/See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002
Possession Notice (for Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice Dated 16.11.2022 calling upon the borrowers Vishnu Prakash Triveni Singh And Sudha Vishnu Prakash Singh to repay the amount mentioned in the notice being INR 23,30,334/- (Rupees Twenty Three Lakh(s) Thirty Thousand Three Hundred Thirty Four Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 23rd Day of Jan of the year 2023.


The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of INR 23,30,334/- (Rupees Twenty Three Lakh(s) Thirty Thousand Three Hundred Thirty Four Only) and interest thereon. Borrowers attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of situated at- Flat no 407, admeasuring 475 SQ. FT. (built-up area), on 4th floor, C-wing in the building/society known as :Vijay Co-operative Housing Society Ltd., " Standing On the plot of land bearing survey no. 353/3, village-kalwa, lying being and situated at shair damodar vitawarkar marg vitawa kalwa, thane-400605, within the limits of thane municipal corporation and within the registration district thane and bonded as:- East:- Residential Building West:- Sai Salvi Building North:- Vijaya A Wing South:- Shardha Savuri Vompalex.

Date: 23.01.2023
Place: Thane

Authorised Officer
Aditya Birla Housing Finance Limited



Bharat Bijlee
Bharat Bijlee Limited

CIN NO. L31300MH1946PLC005017

Registered Office: Electric Mansion, 6th Floor, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai-400025
Phone No.: 022-24306237 • Fax No.: 022-24370624 • E-mail: bblcorporate@bharatbijlee.com • website: www.bharatbijlee.com

**EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS
FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2022**
(₹ in Lakhs)

	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended
	31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1 Total Revenue from operations	38803	32355	32305	98872	91644	126574
2 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax and Exceptional items)	3057	2252	2121	7450	5870	7456
3 Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional items)	3057	2252	2121	7450	5870	7456
4 Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	2309	1694	1590	5636	4397	5558
5 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4978	9224	5211	15282	14979	15392
6 Paid-up Equity Share Capital (Face value of ₹ 10/- per share)	565	565	565	565	565	565
7 Earnings per equity share (Basic and Diluted) (₹) (not annualised except for Year ended March)	40.85	29.99	28.13	99.73	77.80	98.34

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and nine months ended 31st December, 2022 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the Company website (www.bharatbijlee.com).

2. The financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 23rd January, 2023. The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2022.

Place : Mumbai
Date : 23rd January, 2023

Nikhil J. Danani
Vice Chairman & Managing Director

SOLAPUR YEDESHI TOLLWAY LIMITED

Regd Office: Off No -11th Floor/1101 Hiranandani Knowledge Park, Technology Street, Hill Side Avenue, Powai, Mumbai - 400 076 • Tel: (022) 6733 6400 / 4053 6400 • Fax: (022) 4053 6699
e-mail: irbinfrastrucutretrust@irb.co.in • Website: www.irbinfratrust.co.in • CIN: U45400MH2014PLC251983

Extract of Financial results for the Quarter and Nine months ended on December 31, 2022
(₹ in Millions)

Particulars	Quarter ended		Nine months ended		Year ended
	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2021 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2021 (Unaudited)	31.03.2022 (Audited)
Total Income from Operations	339.33	224.54	933.14	576.54	856.05
(Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(62.91)	(125.42)	(215.83)	(451.07)	(543.86)
(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(62.91)	(125.42)	(215.83)	(451.07)	(543.86)
(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(62.91)	(125.42)	(215.83)	(450.91)	(543.70)
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive income (after tax)]	(62.91)	(125.42)	(215.83)	(450.91)	(543.70)
Paid up Equity Share Capital	982.50	982.50	982.50	982.50	982.50
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance sheet of the previous year					(2,058.26)
Securities Premium Account	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Net Worth	(1,291.59)	(982.95)	(1,291.59)	(982.95)	(1,075.76)
Outstanding Debt	10,472.53	9,804.70	10,472.53	(9,804.70)	9,868.02
Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Debt Equity Ratio (Refer note c)	1.94:1	1.07:1	1.94:1	1.07:1	1.83:1
Earnings Per Share (of INR 10/- each) (for continuing and discontinued operations					
1.Basic:	(0.64)*	(1.28)*	(2.20)*	(4.59)*	(5.53)
2.Diluted:	(0.64)*	(1.28)*	(2.20)*	(4.59)*	(5.53)
(*not annualized)					
Debtenture Redemption Reserve	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
Debt Service Coverage Ratio (Refer note d)	1.99	1.31	2.03	1.10	1.16
Interest Service Coverage Ratio (Refer note e)	1.99	1.54	2.06	1.27	1.44
Adjusted Debt Equity Ratio (Refer Note f)	1.02:1	1.01:1	1.02:1	1.01:1	1.02:1

Notes:

a. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and nine months ended on December 31, 2022, filed with Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchanges i.e. BSE Limited. The full Quarter and nine months ended Financial Results are available at www.irbinfratrust.co.in and www.bseindia.com.

b. The Financial Results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (IND AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder.

c. Debt - Equity ratio - Total Debt divided by Equity

d. Debt Service Coverage Ratio - Profit before interest, divided by Interest expense (net of interest in unsecured loan from related parties, interest cost on unwinding (provision for resurfacing expenses), amortisation & depreciation and amortisation of transaction cost) together with repayments of long term debt during the period (netted off to the extent of long term loans availed during the same period for the repayment)


e. Interest Service Coverage Ratio - Profit before interest divided by interest expense (net of interest in unsecured loan from related parties, interest cost on unwinding (provision for resurfacing expenses), amortisation & depreciation and amortisation of transaction cost)

f. Adjusted Debt - Equity ratio - Borrowings (excluding unsecured loans from related parties) - Cash and Bank Balances – Fixed Deposits – Liquid Investments divided by Equity

g. The above results have been reviewed by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 24, 2023.

sd/-
Shilpa Todankar
Director

Place: Mumbai
Date: January 24, 2023
IRB/Kautilya-386



TATA
TATA COMMUNICATIONS
TATA COMMUNICATIONS LIMITED

Regd. Office : VSB, M.G. Road, Fort, Mumbai - 400 001 India
Tel 91 22 6659 1968 Website: www.tatacommunications.com
CIN:L64200MH1986PLC039266

Extract of Standalone and Consolidated Financial Results For the Quarter and Nine months ended December 31, 2022
(₹ in Crores)

Standalone	For the quarter ended			For the nine months ended		For the year ended
	December 31 2022	September 30 2022	December 31 2021	December 31 2022	December 31 2021	March 31 2022
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total Income from operations (net)	1,918.26	1,841.26	1,705.01	5,739.50	5,121.83	7,145.84
Profit before exceptional items and tax	278.24	261.17	300.78	1,010.57	1,025.32	1,509.54
Profit / (Loss) before tax	278.24	307.91	300.78	1,057.31	1,035.40	1,520.32
Profit / (Loss) after tax	208.95	235.36	225.51	803.93	810.83	1,167.32
Total Comprehensive Income /(Loss) for the period	202.39	232.46	221.71	789.46	775.86	1,135.10
Equity share capital	285.00	285.00	285.00	285.00	285.00	285.00
Earnings per share (of ₹ 10/- each) (Not Annualised) (₹)						
Basic and Diluted (₹)	7.33	8.26	7.91	28.21	28.45	40.96
Interest service coverage ratio (no. of times)	21.64*	19.59	22.68	19.84	22.21	22.08

	As at December 31 2022	As at March 31 2022
1. Reserves excluding Revaluation reserve	9,511.08	9,311.57
2. Securities Premium Account	725.01	725.01
3. Net worth	10,002.14	9,802.63
4. Outstanding debt	538.08	538.20
5. Debt Equity ratio	0.05	0.05
6. Debt service coverage ratio (no. of times)	2.30***	21.05

Not annualized

** Decreased due to reclassification of unsecured debentures from non-current to current as per repayment terms.

Consolidated

(₹ in Crores)

	For the quarter ended			For the nine months ended		For the year ended
	December 31 2022	September 30 2022	December 31 2021	December 31 2022	December 31 2021	March 31 2022
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total Income from operations (net)	4,559.09	4,467.36	4,203.69	13,570.96	12,530.27	17,056.82
Profit from operations before exceptional items, tax and share of profit/(loss) of associate	430.62	516.83	475.37	1,641.71	1,363.65	1,994.02
Profit from operations before tax and share of profit/(loss) of associate	430.62	593.18	483.86	1,718.06	1,390.50	1,999.98
Profit / (Loss) from operations	395.15	534.26	392.65	1,474.23	1,116.00	1,484.67
Total Comprehensive Income / (Loss) for the period	275.14	346.55	387.97	847.88	910.29	1,214.04
Equity share capital	285.00	285.00	285.00	285.00	285.00	285.00
Earnings per Share (of ₹10/-each) (Not Annualised) Basic and Diluted (₹)	13.82	18.68	13.87	51.58	39.18	51.99

Notes :-

1. The above Standalone and Consolidated results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 were taken on record and approved by the Board of Directors at their meeting held on January 23, 2023. These results have been reviewed by the audit committee and have been subjected to a limited review by the statutory auditors.

2. During the quarter ended September 30, 2019, the Company received demands from "the Department of Telecommunications" (DoT) aggregating to ₹ 6,633.43 crores towards License Fees on its "Adjusted Gross Revenue" (AGR) for the financial years 2006-07 till 2017-18 in respect of its ILD, NLD and ISP licenses.

In October 2022, the Company received "Revised Show Cause cum Demand Notices" (Notices) aggregating to ₹ 4,980.56 crores for the above mentioned financial years, except FY 2010-11 for ISP license, and FYs 2006-07 & FY 2009-10 for NLD licenses.

These Notices replaces the earlier Demand issued during the quarter ended September 30, 2019. In its assessment, DoT accepted the Company's submissions along with relevant certificates in respect of disallowed deductions in the demands issued during 2019.

During the quarter ended December 31, 2022, the Company has made suitable representations to the Notices, showing cause as to why these demands are not sustainable.

The Company has existing appeals relating to its ILD, NLD & ISP licenses which were filed in the past and are pending at the Hon'ble Supreme Court and Hon'ble Madras High Court and the Company's appeals are not covered by the Hon'ble Supreme Court's judgment dated October 24, 2019, on AGR under UASL. Further, the Company believes that all its licenses are different from UASL, which was the subject matter of Hon'ble Supreme Court judgement of October 24, 2019. The Company believes that it will be able to defend its position and also had obtained independent legal opinions in this regard.

The earlier demands which are not revised amounts to ₹ 194.22 crores of which ₹ 166.04 crores is considered remote since the deduction on payment basis is not considered by DoT. Accordingly, the Company has disclosed ₹ 5,008.83 crores (₹ 4,980.56 crores and ₹ 28.27 crores) as part of contingent liability.

Also, the DOT has amended the definition of Gross Revenue (GR) /AGR in the Unified License and including licenses held by the Company. The new definition allows for deduction of revenue from activities other than telecom activities / operations which is less than 20% of the total revenue from operations. The association of Internet Service providers has written to the DOT, seeking clarification on certain non-licensed services that it provides and in the interim, the Company has considered the revenue from such services under the deduction provided by the new definition. The Company also obtained independent legal view in this regard.

3. During the year ended March 31, 2020, a subsidiary domiciled abroad, received a final VAT assessment from VAT authorities for ₹ 136.86 crores (EUR 15.5 Mn) and a final penalty assessment of ₹ 159.78 crores (EUR 18.1 Mn). On July 1, 2020, the Group filed its grounds for appeal with the Economic Administrative Court towards the final VAT and penalty assessments. On March 29, 2022, the Economic Administrative Court notified its resolution, finding against the Group and dismissing the appeal against the VAT and penalty assessments. The Group lodged a contentious-administrative appeal before the National Court on May 24, 2022. Additionally, the Group filed a request for the suspension of the final VAT and penalty assessment payment pending the outcome of the appeal, which was granted. The parties' have completed their submissions to the National Court. As a result, the National Court declared the proceedings closed on November 25, 2022 and the Group awaits the National Court's decision. The Group believes that there are grounds to defend its position.

4. During the previous quarter, the management assessed the certainty of future taxable profits in certain international subsidiaries based on which the Group recognised Deferred Tax Asset of ₹ 29.70 crores for the quarter ended September 30, 2022, ₹ 29.70 crores for quarter ended December 31, 2022 and ₹ 59.40 crores for nine months ended December 31, 2022.

5. As at December 31, 2022, the carrying value of Company's investment in its subsidiary Tata Communications Payment Solutions Limited ('TCPSL') is ₹ 1,083.04 crores which has accumulated losses of ₹ 1,626.33 crores (includes a loss of ₹ 67.67 crores for nine months ended). The business of TCPSL was adversely impacted due to Covid 19 pandemic and prolonged lockdown and restrictions which had resulted into decline in revenue due to decrease in the volume of transactions at the ATM's. In certain parts of the country the current prevailing pandemic situation is quite fluid and volatile. Accordingly predicting timelines for the return of normalcy is difficult and there exists uncertainty relating to timing and growth in the demand for TCPSL's services and the achievement of the plans. However, with the easing of the pandemic related restrictions and opening of the offices and commercial establishments and resurgence of economic activities in the semi urban and rural areas where it has its majority of the ATM's, TCPSL has started recovering and expects the revival of the transactions to the pre covid level gradually. Considering its revised business model further strengthened by the increase in the Inter Bank Rate (IBR) announced by the RBI, the Company believes that TCPSL would be able to generate positive Cashflows and profits in the future periods. Based on above factors and internal assessment of future business plan, management is of the view that the carrying value of the investment in TCPSL as at December 31, 2022 is appropriate.

6. During the quarter ended December 31, 2022, the Group, through its wholly owned international subsidiary, entered into a definitive agreement to acquire 100% stake in The Switch Enterprises LLC. and certain of its international assets for a value of approximately ₹ 486 crores (USD 58.80 Mn). The closing of the transaction is dependent upon regulatory approvals. Accordingly the financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 do not include any impact of such acquisition.


7. During the quarter ended December 31, 2022, the Company has entered into a business transfer agreement for transfer of the Company's non-network "Internet of Things" business to its wholly-owned Indian subsidiary effective January 1,2023. This transaction does not have significant impact on the standalone financials results and is accordingly not disclosed as a discontinuing operation.

8. The above is an extract of the detailed format of standalone and consolidated reviewed financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 including any modifications and amendments thereto. The full format of the standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 are available on the stock exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.tatacommunications.com


For TATA COMMUNICATIONS LIMITED

A. S. LAKSHMINARAYANAN
MANAGING DIRECTOR & CEO

Place: Mumbai
Date: January 23, 2023



नवशक्ति



www.navshakti.co.in

www.freepressjournal.in

TATA COMMUNICATIONS LIMITED

टाटा कम्युनिकेशन्स लिमिटेड

नॉंद. कार्यालय : व्हीएसबी, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई – ४०० ००१, भारत

दू.: ९१ २२ ६६५९ १९६८, वेबसाईट : www.tatacomms.com

सीआयएन : एल६४००एमएच११८६पीएलसी०३९२६६

	संपलेल्या तिमाहीसाठी			संपलेल्या नऊ महिन्यांसाठी		संपलेल्या वर्षासाठी
अलिप्त	३१ डिसेंबर, २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३० सप्टेंबर २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२१ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२१ (अलेखापरिशिक्त)	३१ मार्च, २०२२ (लेखापरिशिक्त)
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१,९१८.२६	१,८४९.२६	१,७०५.०१	५,७३९.५०	५,१२२.८३	७,१४५.८४
अपवादामत्क बाबी आणि करपूर्व नफा	२७८.२४	२६१.१७	३००.७८	१,०१०.५७	१,०२५.३२	१,५०९.५४
करपूर्व नफा / (तोटा)	२७८.२४	३०७.९१	३००.७८	१,०५७.३१	१,०३५.४०	१,५२०.३२
कोस्त नफा / (तोटा)	२०८.९५	२४५.३६	२२५.५१	८०३.९३	८१०.८३	१,१६७.३२
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न/(तोटा)	२०२.३९	२३२.४६	२२१.५१	७८९.४६	७७५.८६	१,१३५.३२
समभाग भांडवल	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००
प्रति समभाग प्रामी (प्रत्येकी ₹ १०/- चे) (अवार्षिक)₹						
मूलभूत आणि सौम्यिकृत (₹)	७.३३	८.२६	७.९१	२८.२१	२८.४५	४०.६६
इंटरनेट सर्व्हिस कन्व्हेंज रेशो (च्या पटीत)	२१.६४*	१९.५९	२२.६८	१९.८४	२२.२१	२२.०८

अवार्षिक

** परतफेडीच्या शर्तीनुसार अविद्यमान पासून विद्यमान असे अनसिक्युर्ड डिबेंचर्सची पुनश्च वर्गवारी केल्याने कमी झाले.

(₹ कोटीत)

	संपलेल्या तिमाहीसाठी			संपलेल्या नऊ महिन्यांसाठी		संपलेल्या वर्षासाठी
एकत्रित	३१ डिसेंबर, २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३० सप्टेंबर २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२१ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२१ (अलेखापरिशिक्त)	३१ मार्च, २०२२ (लेखापरिशिक्त)
१. पुनर्मूल्यांकित राखीव वागवून राखीव				९,५११.०८	९,३११.५७	
२. सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाऊंट				७२५.०१	७२५.०१	
३. नेट वर्थ				१०,००२.१४	९,८०२.६३	
४. श्वकीत कर्ज				५३८.०८	५३८.२०	
५. डेब्ट इकिटी रेशो				०.०५	०.०५	
६. डेब्ट सर्व्हिस कन्व्हेंज रेशो (च्या पटीत)				२.३०##**	२१.०५	

अवार्षिक

	संपलेल्या तिमाहीसाठी			संपलेल्या नऊ महिन्यांसाठी		संपलेल्या वर्षासाठी
एकत्रित	३१ डिसेंबर, २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३० सप्टेंबर २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२१ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२२ (अलेखापरिशिक्त)	३१ डिसेंबर, २०२१ (अलेखापरिशिक्त)	३१ मार्च, २०२२ (लेखापरिशिक्त)
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	४,५५९.०९	४,४६७.३६	४,२०३.६९	१३,५७०.९६	१२,५३०.२७	१७,०५६.८२
अपवादामत्क बाबी, कर आणि सहयोगींच्या नफा/(तोटा)	४३०.६२	५१६.८३	५१७.३७	१,६४१.७१	१,३६३.६५	१,९९४.०२
कर आणि सहयोगींच्या नफा/(तोटा) च्या हिस्‍यापूर्वी प्रवर्तनातून नफा	४३०.६२	५१३.१८	४८३.८६	१,७१८.०६	१,३९०.५०	१,९९९.९८
प्रवर्तनातून नफा / (तोटा)	३९५.१५	५३४.२६	३९२.६५	१,७४७.२३	१,११६.००	१,४८४.६७
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न / (तोटा)	२७५.४४	३४६.५५	३८७.९७	८२७.८८	९१०.२९	१,२१४.०४
समभाग भांडवल	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००
प्रति समभाग प्रामी (प्रत्येकी ₹ १०/- चे) (अवार्षिक)						
मूलभूत आणि सौम्यिकृत (₹)	१३.८२	१८.६८	१३.८७	५१.५८	३९.१८	५१.९९

टीपा:–

- ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीच्या वरील अलिप्त आणि एकत्रित निष्कर्षांना संचालक मंडळाने २३ जानेवारी, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत मंजुरी देऊन अभिलिखित केले. ह्या निष्कर्षांना लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले व वैधानिक लेखापरीक्षकांनी मर्यादित पुनर्विलोकन करण्या अधीन होते.
- ३० सप्टेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाहीत कंपनीला तीच्या आयएलडी, एनएलडी व आयएसपी लायसन्सच्या संबंधात आर्थिक वर्ष २००६-०७ पासून २०१७-१८ पर्यंत साठी तिच्या “समायोजित ढोबळ महसुलावर” (एजीआर) अनुज्ञप्ती शुल्कापोटी एकूण ₹ ६,६३३.४३ कोटींच्या मागण्या दूरसांचर विभागाकडून (डीओटी) प्राप्त झाल्या. ऑक्टोबर २०२२ मध्ये कंपनीला आयएसपी लायसन्ससाठी आ.व. २०१०-११ आणि एनएलडी लायसन्सेससाठी आ.व. २००६-०७ आणि आ.व. २००९-१० सोडून उपरोक्त आर्थिक वर्षांसाठी एकूण ₹ ४,९८०.५६ कोटीच्या ‘सुधारित कारगे दाखवा नि मागणी सूचना” (‘सूचना) प्राप्त झाल्या आहेत. हया सूचना ३० सप्टेंबर, २०१९ रोजी संपलेल्या तिमाही मधील जी केलेल्या आधीच्या मागण्या ऐवजी आहेत. त्यांच्या निधारणामध्ये डीओटीने २०१९ मध्ये जारी केलेल्या मागण्यांमधील परवानगी न दिलेल्या वजावटीच्या संबंधातील त्या त्या प्रमाणपत्रांसह कंपनीचे म्हणणे स्वीकारले. सूचनेसाठी ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीमध्ये कंपनीने हया मागणी का वाजवी नाहीत त्याची कारणे दाखवणारी सुयोग्य अभिवेदने केली. कंपनीची तिच्या आयएलडी एनएलडी आणि आयएसपी आणि आयएसपी अनुज्ञप्तीशी संबंधित अस्तित्वात असलेली अपीले आहेत जी पूर्वी दाखल केली होती व नामदार सर्वोच्च न्यायालयात आणि नामदार मद्रास उच्च न्यायालयात प्रलंबित असून कंपनीची अपीले युएएसएल अंतर्गत एजीआरवरील २४ ऑक्टोबर, २०१९ च्या नामदार सर्वोच्च न्यायालयाच्या निर्णयात समाविष्ट नव्हती. पुढे कंपनीचा विश्वास आहे की, तिच्या सर्व अनुज्ञप्ती ह्या दिनांक २४ ऑक्टोबर, २०१९ च्या सर्वोच्च न्यायालयाच्या न्यायनिर्णयाच्या विषयवस्तू असलेल्या युएएसएल पेक्षा वेगळ्या आहेत. कंपनीला खात्री आहे की, तिला तिच्या मताचा बचाव करता येईल आणि ह्या संदर्भात तीने कायदेशीर मत देखील मिळवले आहे. ज्यामध्ये सुधारणा केली नाही अशा आधीच्या मागण्या ₹ ११४.२२ कोटी रकमेच्या आहेत ज्यापैकी डीओटीने विचारात न घेतलेल्या प्रधानावरील कपातीमुळे ₹ १६६.०४ कोटी लांबचे समजले आहेत. त्यानुसार कंपनीने आकस्मिक दायित्वाचा भाग म्हणून ₹ ५,००८.८३ कोटी जाहीर केले (₹ ४,९८०.५६ कोटी व ₹ २८.२७ कोटी).
- डीओटीने कंपनीने धारण केलेल्या प्रयुजिफाईड लायसन्समधील एजीआर/ढोबळ महसूल (जीआर) च्या व्याख्येत बदल सुध्दा केला आहे. प्रवर्तनाच्या एकूण उत्पन्नाच्या २०% पेक्षा कमी असलेल्या कामकाज/दूरसांचर कामकाज व्यतिरिक्त कामकाजातून महसुलाची वजावट करण्यास नव्या व्याख्येत अनुमती दिली आहे. इंटरनेट सेवा पुनवदांरानच्या संधाने डीओटीला लीहून ते पुरवत असलेल्या काही नॉन-लायसन्सड सेवांवर स्पष्टीकरण देण्याची मागणी केली आणि त्या दम्यान, नव्या व्याख्येने कळवलेल्या वजावटी अंतर्गत अशा सेवांमधून मिळणाऱ्या महसुल गृहीत धरला. हया संदर्भात कंपनीने स्वतंत्र कायदेशीर सल्ला देखील घेतला आहे.
- ३१ मार्च, २०२० रोजी संपलेल्या वर्षात परदेशात अस्तित्वात असलेल्या एका उपकंपनीला ₹ १३६.८६ कोटींसाठी (युरो १५.५ मी.) व्हॅट ऑथॉरिटीज कडून एक अंतिम व्हॅट आकारणी प्राप्त झाली. ₹ १५९.७८ कोटींची (युरो १८.१ मी.) अंतिम दंड आकारणी देखील प्राप्त झाली. १ जुलै, २०२० रोजी तीने अंतिम व्हॅट दंड आकारणी साठी आर्थिक प्रशासकीय न्यायालयातील अपीलसाठी तीचे म्हणणे सादर केले आणि २९ मार्च, २०२२ रोजी आर्थिक प्रशासकीय न्यायालयाने युपु विरुद्धचे त्यांचे निर्णय अधिसूचित केले व व्हॅट आणि दंड आकारणी विरुद्धचे अपील खारीज केले. युपुने २४ मे, २०२२ रोजी राष्ट्रीय न्यायालयासमोर एक सकारण प्रशासकीय अपील दाखल केले त्याशिवाय, युपुने अपील प्रलंबित असल्याने कर आणि दंड आकारणी स्थगित करण्याची विनंती केली. ती मान्य झाली. पक्षकारांनी राष्ट्रीय न्यायालयाकडे त्यांची सादरीकरण पूर्ण केली आहेत. परिणामी, राष्ट्रीय न्यायालयाने २५ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी कार्यवाही संपल्याचे घोषित केले आणि ग्रुपला राष्ट्रीय न्यायालयाच्या निकालाची प्रतिक्रा आहे. ग्रुपच्या मते, तिचा बचाव करण्यासाठी आधार आहे.
- मागील तिमाहीमध्ये व्यवस्थापनाने त्यांच्या काही अंतरराष्ट्रीय उपकंपन्यांमधील भावी करपात्र नफ्यांची शक्यता चाचपली ज्या आधारे युपुने ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी ₹ २९.७९ कोटीच्या ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल तिमाहीसाठी ₹ २९.७० कोटीच्या व ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या नऊ महिन्यांसाठी ₹ ५९.४० कोटीच्या स्थगित कर मत्ता हिशोबात धरल्या.
- ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजीस, तिची उपकंपनी टाटा कम्युनिकेशन्स पेमेंट सोल्युशन्स लिमिटेड (“टीसीपीएसएल”) मधील कंपनीच्या गुंतवणूकीचे धारण मूल्य आहे ₹ १,८०३.०४ कोटी ज्याचा संचित तोटा आहे ₹ १६२६.३३ कोटी (संपलेल्या नऊ महिन्यांसाठीच्या ₹ ६७.६७ कोटींच्या तोट्यासह). कोव्हीड १९ साधारणे व दीर्घ टाळेबंदी व निर्बंध यामुळे टिसीपीएसएलच्या व्यवसायावर विपरीत परिणाम झाला, एटीएममधील व्यवहार कमी झाल्याने महसुलात घट झाली. सध्याची महामारीची स्थिती अस्थीर आहे. त्यामुळे, नियमित व्यवहार कधी होतील हे सांगता येणार नाही व टीपीएसएल सेवांसाठी मागणी कधी वाढेल आणि योजना कधी सिध्दीस जातील त्याबाबत सांगता येणार नाही. तथापि, साधारणे संबंधातील निर्बंध शिथील झाले व कार्यालये आणि व्यापारी संस्था उघडल्या आणि जेथे त्यांची बहुतेक एटीएमस आहेत त्या अर्ध-नागरी व ग्रामीण भागातील आर्थिक घडामोडी वाढल्याने, टीसीपीएसएल ने पूर्ववत होण्यास प्रारंभ केला आणि हळूहळू कोव्हीड पूर्वी पातळीवर येऊ लागली. आरबीआयने जाहीर केलेल्या इंटर बँक रेट (आयबीआर) मधील वाढीने आणखी नमूद झालेल्या तिच्या सुधारित व्यवसाय प्राप्तपचा विचार करता कंपनीला विश्वास वाटतो की, भविष्यातील काळात, टीसीपीएसएल सकारात्मक रोख प्रवाह व नफा निर्मिती करू शकेल. वरील घटक आणि भविष्यातील व्यावसायिक योजनांच्या अंतर्गत आढाव्याच्या आधारे व्यवस्थापनाला असे वाटते की, ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजीस टीपीसीएसएल मधील गुंतवणूकीचे धारण मूल्य रास्त आहे.
- ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीमध्ये, युपुने त्यांच्या संपूर्ण मालकीच्या आंतरराष्ट्रीय उपकंपनी मार्फत सुमारे ₹ ४८६ कोटी (युएसडी ५८.८० मिलियन) च्या मूल्यास दी स्वीच एंटरप्रायजेस एनएलसी मधील १००% हिस्सा आणि तिच्या काही आंतरराष्ट्रीय मात्वमत्ता संपादित करण्याकरिता एक निश्चित करार केला. देवाणघेवाणीची पूर्तता नियामक मंडूतींवर अवलंबून आहे. त्यानुसार, ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीच्या वित्तीय निष्कर्षांमध्ये अशा संपादनाचा परिणाम समाविष्ट केलेला नाही.
- ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही मध्ये कंपनीने १ जानेवारी, २०२३ पासून परिणाम स्वरूप झालेला तिच्या संपूर्ण मालकीच्या भारतीय उपकंपनीला कंपनीच्या नॉन-नेटवर्क “इंटरनेट ऑफ थिंग्स” व्यवसायाच्या हस्तांतरणासाठी एक व्यवसाय हस्तांतरण करार केला. हया देवाणघेवाणीचा अलिप्त वित्तीय निष्कर्षार कोणताही लक्षणीय परिणाम झालेला नाही आणि त्यानुसार ते खंडित कामकाज म्हणून जाहीर केले नाही.
- त्यांच्या कोणत्याही सुधारणा व दुरुस्त्यांसह सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायर्मेंटस) रम्युलेशन्स, २०१५ च्या रम्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीच्या अलिप्त आणि एकत्रित लेखापरिशिक्त वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या नऊ महिन्यांसाठीच्या अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज च्या वेबसाईट www.nseindia.com व www.bsindia.com वर उपलब्ध आहे.

टाटा कम्युनिकेशन्स लिमिटेड साठी	
ए. एस. लक्ष्मीनारायणन	
व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ	
दिनांक : २३ जानेवारी, २०२३	

सेन्ट बँक होम फायनेन्स लिमिटेड

Cent Bank Home Finance Limited

Registered Office : Bhopal Corporate Office : Mumbai

सेन्ट्रल बँक ऑफ इण्डिया की अनुषंगी

Subsidiary of Central Bank of India

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता नियम ८ (१))

ज्याअर्थी, सेंट बँक होम फायनेन्स लिमिटेडच्या नाशिक शाखा, प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी वित्तीय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ ची अंमलबजावणी आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ यासह वाचलेल्या कलम १३(१३)अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सुरुनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सेंट बँक होम फायनेन्स लिमिटेड, नाशिक कतिता रकमेची परतफेड करण्याकरिता याखाली नमूद केलेल्या ऋणको/ हमीदारांवर मागणी सूचना निर्गमित करण्यात आली आहे. ऋणको रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, याद्वारा ऋणको तसेच आम जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खात्याच्या अनुसार नमूद केलेल्या तारखेदिवशी उक्त नियमांच्या नियम ८ यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम १३(०) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणी याखाली वगितल्या मालमत्तेचा तबाा घेतला आहे. विशेषकरून, ऋणको/हमीदार आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेची कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार रकम व त्यावरील व्याज याकरिता सेंट बँक होम फायनेन्स लिमिटेडच्या नाशिक यांच्या आकाराच्या विषयाधीन असेल

अनु क्र.	ऋणको/ सह-ऋणकोचे नाव/ खाते क्र.	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सुचनेची तारीख/ ताथ्याची तारीख	मागणी सुचनेमधील रक्कम
०१	श्री सुनील राजकिशोर कसीधन, राजकिशोर बट्टीप्रसाद कसीधन यांचा मुलगा, सी. रुपा सुनील कसीधन, सुनील राजकिशोर कसीधन यांची पत्नी खाते क्र. ०१४०२३००००११८०	फ्लॅट क्र. ०३-ए, पहिला मजला, रिद्धी-सिद्धी पार्क, ए-विंग, प्लॉट क्रमांक ३८ आणि ३९, स क्रमांक १२३३/बी, शिवाजी नगर, गणेश मंदिर आणि आई हॉस्पिटल जवळ, भंनारपूर शिवार, नाशिक, ता. व जिल्हा नाशिक- ४२२०१२, क्षेत्र :- ७२७.०० चौ. फू., सीमा:- पूर्व- फ्लॅट क्रमांक ०४-ए, ए-विंग, पश्चिम- फ्लॅट क्र ०१-बी, उत्तर- साईड मार्जिन, दक्षिण- पॅसेज, स्टेटअरेक्स, वाहिनी आणि फ्लॅट क्र. ६-ए	०७/०८,२०२२ २१.०१.२०२३ (भांति)	₹ ७,८२,९८८.००/- + व्याज आणि इतर शुल्क
०२	१. श्रीमती मंजिरी मनोज कुलकर्णी पति स्व. श्री मनोज अरुण कुलकर्णी २ स्व. श्री मनोज अरुण कुलकर्णी पिता श्री अरुण श्रीधर कुलकर्णी यांचे इतर कायदेशीर वारस, पता: आवासीय फ्लॅट नं. १४, पहिला मजला, उमीगा कृपा को-ऑप. हाउसींग सोसायटी, नाम मंदीर जवळ, नाम चौक, पंचवटी, नाशिक, तालुका नाशिक, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३,खात: ०१४०२३०००००३७७	या मालमत्तेचे सर्व भाग आणि हिस्से समाविष्ट, फ्लॅट नं. १४, यांसी क्षेत्र ७३.४४ स्व. वे. मी. (७७७.०० स्व. वे. फीट) पहिला मजला योजनेत उमीगा कृपा को. ऑप हाउसींग सोसायटी लि. म्हणून ओळखले जाते, शहर सर्वेक्षण क्रमांकवर्ग ७८७७.२ बी बांधकाम क्षेत्र ७७७.०२ स्व.वे. मी. स्थावर नाग चौक, पंचवटी, नाशिक, तालुका एवं जिल्हा नाशिक महाराष्ट्र, पिन- ४२२००३ यांसी चतुःसिमा: पूर्वेस- प्रवेशद्वार, पॅसेज व फ्लॅट नं. १३, पश्चिमेस- मोकळीजागा, उत्तरेस- फ्लॅट नं. १७, दक्षिणेस- फ्लॅट नं २४	२४.०१.२०२३ १९.०१.२०२३ (भांति)	₹ ८,८६,७१४.००/- + व्याज आणि इतर शुल्क

टिकाण: नाशिक, दिनांक २४.०१.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी, सेंट बँक होम फायनेन्स लि. नाशिक

दुकान क्रमांक १ आणि २, राजश्री अपार्टमेंट काठियावाड शोचमजवळ, डिस्चुझा कॉलनी कोलज रोड, नाशिक – ४२२००४, महाराष्ट्र, फोन क्र. ०२७३-६६४३२२४,८१४३०४०४०४, वेबसाइट: www-cbhfi-com

INDOSTAR HOME FINANCE PRIVATE LIMITED

Regd. Office:- Unit No. 305, 3rd Floor, Wing 2/E, Corporate Avenue, Andheri- Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400093

कब्जा सूचना

(नियम ८ (१) आणि (२))

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारण धनको चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफोर्मिसेट ऑफ सिक्युरिटी इंस्टेस (अँडर), २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहावाचता नियम ३ अन्वये सिक्युरिटी इंस्टेस (एफोर्मिसेट) कल्ल, २००२ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खालील रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना सूचनेत नमूद करण्यात आलेली रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्याचा कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी इंडोस्टार होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सिक्युरिटी एफोर्मिसेट कल्ल, २००२ च्या नियम ८ सहावाचता सदर अर्कटचे कलम १३चा पोटकलम (८) अन्वये त्यांना मिळालेल्या प्राप्त अधिकारांचा वापर प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद तारखेस करून घेतला आहे.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा इंडोस्टार होम फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेडच्या खालील उद्देक्षित रकम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार नाव आणि सहकर्जदार नाव	रकम आणि मागणी सूचनेची तारिख	कब्जाची तारिख	कब्जाची स्थिती
एलएनएनहीआयआर०एचएल-०६१९००१०६३३	१. मानशराम हिममतलम सैन २. सुषमा	रु. १३,७८,२४९/- (रुपये तेरा लाख अठ्ठावहत्तर हजार दोनशे एकोणपन्नास मात्र) तारिख:- १८/०६/२०२२	११.०१.२०२३	सांकेतिक कब्जा
मिळकतीचा तपशिल: फ्लॅट क्र. ३१०, ३ रा मजला, ए विंग, दीप सागर को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, राधा कृष्ण मंदिर जवळ, तुळीज क्रॉस रोड, नालासोपरा (पूर्व), गाव तुळीज, ता. वसई, जि. पालघर, इंडिया, महाराष्ट्र ४०१२०९				
चार सीमा: उत्तर: इम्रात, दक्षिण: साईनाथ नाथ, पूर्व: आलीत रोड, पश्चिम: इम्रात				
कर्ज खाते क्र.	कर्जदार नाव आणि सहकर्जदार नाव	रकम आणि मागणी सूचनेची तारिख	कब्जाची तारिख	कब्जाची स्थिती
एलएनएनहीआयआर०एचएल-०८१९००१८२२७	१. मोहम्मद राशिद चांद बादशा शेख २. शाहीन बानो निहाल अहमद ३. रोगनी राजेंद्र कावडे (हमीदार)	रु. ११,०३,८३१/- (रुपये अकरा लाख तीन हजार आठशे एकोणसत्तास मात्र) तारिख:- ११/०७/२०२२	११.०१.२०२३	सांकेतिक कब्जा
मिळकतीचा तपशिल: फ्लॅट क्र. १००३ १०वा मजला विंग ए, गुडविल निर्मिती, एस क्र २८४ एस क्र ५/१ए आणि ५/१सी, अर्बल मेडिकलपुडे, पोरावाल रोड, लोहेगाव, तालुका हवेली, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१७				
चार सीमा: उत्तर: फ्लॅट क्र.१००६, दक्षिण: मोकळी जागा, पूर्व: फ्लॅट क्र.१००२, पश्चिम: फ्लॅट क्र.१००४				
कर्ज खाते क्र.	कर्जदार नाव आणि सहकर्जदार नाव	रकम आणि मागणी सूचनेची तारिख	कब्जाची तारिख	कब्जाची स्थिती
एलएनएनएचएम०एचएल-०७१८०००३८६९, एलएनएनएचएम०एचएल-०७१८०००३८७०, एलएनएनएचएम०एचएल-०७१८०००३८७१, एलएनएनएचएम०एचएल-०७१८०००३८७२	१. सुनिल मोहन राजगुरू २. रुक्मा सुनिल राजगुरू	रु. १८,३०,००८/- (रुपये अठरा लाख तीस हजार आठशे मात्र) तारिख:- १५/०७/२०२२	२३.०१.२०२३	सांकेतिक कब्जा
मिळकतीचा तपशिल: फ्लॅट क्र.२०१, २ रा मजला, शुर्माई मोहम्मद शांफि सेंटर, बुरहान चौक जवळ, भंडारा रोड, गावठाण मिळकत क्र. १६६, गाव सोपारा, नालासोपरा (पश्चिम), महाराष्ट्र, पालघर ४०१२०३				
चार सीमा: उत्तर: पांडुरंग विनाय चाळ, दक्षिण: हाऊस, पूर्व: हाऊस, पश्चिम: आलीत रोड				
एलएनएनएचएम०एचएल-१११९००१२२१७	१. प्रशांत चंद्रकांत दहाळे २. वैष्णवी सतिश मैद ३. सागर चंद्रकांत दहाळे	रु. ८,८४,४८०/- (रुपये आठ लाख चौचाईशी हजार चारशे पैंशी मात्र) तारिख:- ०१/०१/२०२२	२३.०१.२०२३	सांकेतिक कब्जा
मिळकतीचा तपशिल: फ्लॅट क्र. २०२, प्लॉट क्र. १२, स. क्र. २२४/१, स्टीलट पहिला मजला, रंगायड अपार्टमेंट, नागर कल्याण रोड जवळ, नवनाथ मंदिर जवळ, नालेगाव, अमहदजगर, महाराष्ट्र ४११०२१				
चार सीमा: उत्तर: फ्लॅट क्र. २०१, दक्षिण: फ्लॅट क्र. २०३, पूर्व: ओपन ट्रू स्क्वाय, पश्चिम: लिफ्ट				
टिकाण : महाराष्ट्र दिनांक : २४.०१.२०२३				ससी/- प्राधिकृत अधिकारी इंडोस्टार होम फायनान्स प्रा. लि.,