

Bandhan Regional Office: Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads Ellisbridge, Ahmedabad-6. Phone: +91-79-26421671-75

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in the exercise of power conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the borrower(s on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower(s), having failed to repay the amount notice is hereby given to the public in general and particular to the borrower(s) that the undersigned has taken physical possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned against the loan account. The borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrowers'/mortgagors' attention is invited to the

provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.							
Name of borrower(s) & Loan Account No.	Description of the property mortgaged (Secured Asset)	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession Notice	Outstanding Amt. as on Date of Demand Notice			
Mrs. Gita L Pawar Mr. Manasaranjan Pramod Rout 20003050011083	All that part and parcel of the immovable property situated at Final Plot No. 1,2,3,4, B-4, 401 Rameshwer Residency, Poniya Road, near Shaligram Pardi, Valsad, Gujarat- 396115 and bounded by: North: By Flat No. B-4, 402, East: By staircase and passage. West: By Margin Space. South: By Garden	18.01.2024	13.10.2024	Rs.5,88,546.28			

Place: Valsad Date: 18/10/2024 Authorised Officer Bandhan Bank Limited

Ebrahimji and wife of Mulla Mohamedhusain Mulla Nazarally for 2% share, 3) Kamruddin Mulla Mohammedhusain for 1% share and 4) Abbasbhai Kadarbhai for 2% share pursuant to the said registered Deed of Release dtd. 19/04/1973 registered under No. BOM/1243 of 1973;

AND, to delete the name of the said Mrs. Fatubai alias Fatimabai daughter of Seth Kamruddin Ebrahimji and widow of Seth Mulla Mohamedhusein Mulla Nazarali and transfer/devolve her 29% undivided share in the names of the said 1) Samina daughter of Kamruddin Mulla Mohamedhusein and wife of Akhtar Tayebali for 14.50% share, 2) Mr. Aamir Asgar Mithaiwala for 7.25% share and 3) Mr. Aziz Asgar Mithaiwala for 7.25% share pursuant to the said registered Deed of Gift dtd. 29/05/1986 registered under No. BBE/1420 of 1986; on 7.1.1988.

AND, to delete the name of the said Akbar Kadarbhai and transfer/devolve his 9% undivided share in the names of the said 1) Gulamali Kadarbhai Noon for 4% share and 2) Abbasbhai Kadarbhai for 5% share pursuant to the said registered Deed of Release dtd. 19/04/1973 registered under No. BOM/1244 of 1973;

AND, to delete the name of the said deceased Kamruddin Mulla Mohmed Hussain and transfer/ devolve his 15% undivided share in the names of Mrs. Fatubai alias Fatemabai wife of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain alias Mrs. Fatema Kamruddin Mithaiwala for 7.25% share and Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain for 7.25% share:

AND THEREAFTER, to delete the name of the said Mrs. Fatubai alias Fatemabai wife of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain alias Mrs. Fatema Kamruddin Mithaiwala and devolve her 7.25% share in the name of the said Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain pursuant to the said Deed of Release dtd. 24/06/2024, registered under No. BBE-3/13187of2024;

AND, to delete the name of the said deceased Gulam Kadarbhai Noon and transfer his 40% undivided share in the names of his married daughters Mrs. Zeenat Arun Harnal for 20% share and Mrs. Zarmin Noon Sekhon for 20% share pursuant to the Last Will and Testament dtd. 16/03/2015 of the said deceased:

AND THEREFORE, lease for the subject leasehold property finally to be vested in the names of the said 1) Mr. Abbasbhai Kadarbhai for 16% share, 2) Mr. Aamir Asgar Mithaiwala for 7.25% share. 3) Mr. Aziz Asgar Mithaiwala for 7.25% share, 4) Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain for 29.50% share, 5) Mrs. Zeenat Arun Harnal for 20% share and 6) Mrs. Zarmin Noon Sekhon for 20% share; in respect of Plot Nos. 116 and 126, Scheme No. 2 of Princess Street Estate of Estate Records of BMC.

Any person or persons having any claim in the aforesaid property or having any objection for FIRSTLY, to delete the name of the said deceased Rukyabai widow of Mohamed Husen Kamruddin and transfer her 7 % undivided share in the names of the said 1) Tayebally Shamsuddin Motiwala (brother), 2) Mohamedi Shamsuddin Motiwala (Brother) and 3) Dayambai wife of Abdulhusain Hasanally Daresalemwala (married daughter);

AND THEREAFTER, to delete the names of the said 1) Tayebally Shamsuddin Motiwala, 2) Mohamedi Shamsuddin Motiwala and 3) Dayambai wife of Abdulhusain Hasanally Daresalemwala and transfer/ devolve their 7% undivided share in the names of the said 1) Gulamali Kadarbhai Noon for 2% share, 2) Fatmabai alias Fatubai daughter of Kamruddin Ebrahimji and wife of Mulla Mohamedhusain Mulla Nazarally for 2% share, 3) Kamruddin Mulla Mohammedhusain for 1% share and 4) Abbasbhai Kadarbhai for 2% share pursuant to the said registered Deed of Release dtd. 19/04/1973 registered under No. BOM/1243 of 1973;

AND, to delete the name of the said Mrs. Fatubai alias Fatimabai daughter of Seth Kamruddin Ebrahimji and widow of Seth Mulla Mohamedhusein Mulla Nazarali and transfer/devolve her 29% undivided share in the names of the said 1) Samina daughter of Kamruddin Mulla Mohamedhusein and wife of Akhtar Tayebali for 14.50% share, 2) Mr. Aamir Asgar Mithaiwala for 7.25% share and 3) Mr. Aziz Asgar Mithaiwala for 7.25% share pursuant to the said registered Deed of Gift dtd. 29/05/1986 registered under No. BBE/1420 of 1986;

AND, to delete the name of the said Akbar Kadarbhai and transfer/devolve his 9% undivided share in the names of the said 1) Gulamali Kadarbhai Noon for 4% share and 2) Abbasbhai Kadarbhai for 5% share pursuant to the said registered Deed of Release dtd. 19/04/1973 registered under No. BOM/1244 of 1973;

AND, to delete the name of the said deceased Kamruddin Mulla Mohmed Hussain and transfer/ devolve his 15% undivided share in the names of Mrs. Fatubai alias Fatemabai wife of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain alias Mrs. Fatema Kamruddin Mithaiwala for 7.25% share and Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain for 7.25% share;

AND THEREAFTER, to delete the name of the said Mrs. Fatubai alias Fatemabai wife of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain alias Mrs. Fatema Kamruddin Mithaiwala and devolve her 7.25% share in the name of the said Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain pursuant to the said Deed of Release dtd. 24/06/2024, registered under No. BBE-3/13187 of 2024;

Gulam Kadarbhai Noon and transfer his 40% undivided share in the names of his married daughters Mrs. Zeenat Arun Harnal for 20% share and Mrs. Zarmin Noon Sekhon for 20% share pursuant to the Last Will and Testament dtd. 16/03/2015 of the said deceased;

AND THEREFORE, lease for the subject leasehold property finally to be vested in the names of the said 1) Mr. Abbasbhai Kadarbhai for 16% share, 2) Mr. Aamir Asgar Mithaiwala for 7.25% share, 3) Mr. Aziz Asgar Mithaiwala for 7.25% share, 4) Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain for 29.50% share, 5) Mrs. Zeenat Arun Hamal for 20% share and 6) Mrs. Zarmin Noon Sekhon for 20% share, in respect of Plot Nos. 116 and 126, Scheme No. 2 of Princess Street Estate of Estate Records of BMC, whose office is situated at Legal Department, Municipal Corporation Head Office, Third Floor, Hall No. 311, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai-400001.

If no claim or objection is made as required hereinabove, Corporation will FIRSTLY, to delete the name of the said deceased Rukyabai widow of Mohamed Husen Kamruddin and transfer her 7 % undivided share in the names of the said 1) Tayebally Shamsuddin Motiwala (brother), 2) Mohamedi Shamsuddin Motiwala (Brother) and 3) Dayambai wife of Abdulhusain Hnsanally Daresalemwala (married daughter);

AND THEREAFTER, to delete the names o(the said 1) Tayebally Shamsuddin Motiwala, 2) Mohamedi Shamsuddin Motiwala and 3) Dayambai wife of Abdulhusain Hasanally Daresalemwala and transfer/ devolve their 7% undivided share in the names of the said 1) Gulamali Kadarbhai Noon for 2% share, 2) Fatmabai alias Fatubai daughter of Kamruddin Ebrahimji and wife of Mulla Mohamedhusain Mulla Nazarally for <u>2%</u> share, 3) Kamruddin Mulla Mohammedhusain for 1% share and 4) Abbasbhai Kadarbhai for $\underline{2\%}$ share pursuant to the said registered Deed of Release dtd. 19/04/1973 registered under No. BOM/1243 of 1973;

AND, to delete the name of the said Mrs. Fatubai alias Fatimabai daughter of Seth Kamruddin Ebrahimji and widow of Seth Mulla Mohamedhusein Mulla Nazarali and transfer / devolve her 29% undivided share in the names of the said 1) Samina daughter of Kamruddin Mulla Mohamedhusein and wife of Akhtar Tayebali for 14.50% share, 2) Mr. Aamir Asgar Mithaiwala for 7.25% share and 3) Mr. Aziz Asgar Mithaiwala for 7.25% share pursuant to the said registered Deed of Gift dtd. 29/05/1986 registered under No. BBE/1420of 1986;

AND. to delete the name of the said Akbar Kadarbhai and transfer/devolve his 9% undivided share in the names of the said 1) Gulamali Kadarbhai Noon for 4% share and 2) Abbasbhai Kadarbhai for 5% share pursuant to the said registered Deed of Release dtd. 19/04/1973 registered under No. BOM/1244 of 1973;

AND, to delete the name of the said deceased Kamruddin Mulla Mohmed Hussain and transfer/ devolve his 15% undivided share in the names of Mrs. Fatubai alias Fatemabai wife of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain alias Mrs. Fatema Kamruddin Mithaiwala for 7.25% share and Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain for 7.25% share;

AND THEREAFTER, to delete the name of the said Mrs. Fatubai alias Fatemabai wife of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain alias Mrs. Fatema Kamruddin Mithaiwala and devolve her 7.25 % share in the name of the said Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain pursuant to the said Deed of Release dtd. 24/06/2024, registered under No. BBE-3/13187 of 2024;

AND, to delete the name of the said deceased Gulam Kadarbhai Noon and transfer his 40% undivided share in the names of his married daughters Mrs. Zeenat Arun Harnal for 20% share and Mrs. Zarmin Noon Sekhon for 20% share pursuant to the Last Will and Testament dtd. 16/03/2015 of the said deceased:

AND THEREFORE, lease for the subject leasehold property finally to be vested in the names of the said 1) Mr. Abbasbhai Kadarbhai for 16% share, 2) Mr. Aamir Asgar Mithaiwala for 7.25% share, 3) Mr. Aziz Asgar Mithaiwala for 7.25% share, 4) Samina wife of Akhtar Tayebali and married daughter of Late Mr. Kamruddin Mulla Mohamed Hussain for 29.50% share, 5) Mrs. Zeenat Arun Harnal for 20% share and 6) Mrs. Zarmin Noon Sekhon for 20% share; in respect of Plot Nos. 116 and 126, Scheme No. 2 of Princess Street Estate of Estate Records of BMC, without any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and not binding on Corporation.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that pieces or parcels of leasehold land bearing of Plot Nos. 116 and 126 of Scheme No. 2, of Princess Street Estate, bearing C. S. No. 1 of Mandvi Division, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, containing by area admeasuring 871 sq.yards equivalent to 728.27 sq.mtrs. or thereabouts and bounded as follows :-

On or towards the North by : Pinjari Street On or towards the South by : Camac Road On or towards the East by : Balu (Baloo) Sarang

On or towards the West by : Abdul Rehman Street Dated, this 14th day of Oct. 2024

Sd/-(Adv. Komal Punjabi) Advocate and Law Officer For Municipal Corporation

of Greater Mumbai

Street

Place: Mumbai

AND, to delete the name of the said deceased PRO/1802/ADV/2024-25

Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatment



Regd. Office: VSB, M.G. Road, Fort, Mumbai - 400 001 India Tel 91 22 6659 1968 Website: www.tatacommunications.com CIN:L64200MH1986PLC039266

EXTRACT OF CONSOLIDATED AND STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2024

(₹in Crores)

	For the quarter ended			For the half year ended		For the year ended
Consolidated	September 30 2024	June 30 2024	September 30 2023	September 30 2024	September 30 2023	March 31 2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Total Income from operations (net)	5,781.47	5,659.71	4,897.86	11,441.18	9,857.85	21,251.29
Profit from operations before exceptional items, tax						
and share of profit of associates	278.00	330.98	298.27	608.98	800.17	1,398.75
Profit from operations before tax and share of profit						
of associates	320.90	416.69	298.27	737.59	802.14	1,163.09
Profit from operations	227.27	332.93	221.26	560.20	603.01	969.58
Total Comprehensive Income for the period/year	144.32	307.98	156.59	452.30	604.06	933.96
Equity share capital	285.00	285.00	285.00	285.00	285.00	285.00
Earnings per Share (of ₹10/-each)						
(Not Annualised) (₹)						
Basic earnings per share (₹)	7.97	11.68	7.74	19.65	21.14	33.98
Diluted earnings per share (₹)	7.97	11.67	7.74	19.64	21.13	33.96

Diluted earnings per share (₹)	7.97	11.67	7.74	19.64	21.13	33.96		
(₹in Crores)								
	For	the quarter en	ded	For the half	For the year ended			
Consolidated	September 30 2024	June 30 2024	September 30 2023	September 30 2024	September 30 2023	2024		
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)		
Total Income from operations (net)	1,833.05	1,888.67	2,053.83	3,721.72	4,238.02	8,415.76		
Profit before exceptional items, tax	138.88	195.70	217.65	334.58	652.14	1,133.65		
Profit / (Loss) before tax	(167.70)	385.00	217.65	217.30	654.11	939.90		
Profit / (Loss) after tax	(119.89)	341.93	164.44	222.04	492.60	638.63		
Total Comprehensive Income / (Loss) for the								
period/year	(125.19)	332.06	162.15	206.87	480.57	622.68		
Equity share capital	285.00	285.00	285.00	285.00	285.00	285.00		
Earnings per Share (of ₹10/-each)								
(Not Annualised) (₹)								
Basic earnings per share (₹)	(4.21)	12.00	5.77	7.79	17.28	22.41		
Diluted earnings per share (₹)	(4.20)	11.99	5.77	7.79	17.28	22.40		
Interest service coverage ratio (no.of times)	6.84*	9.62	19.24	7.99	24.44	12.24		

(₹in Crores)

		As at September 30 2024	As at March 31 2024
1.	Reserves excluding Revaluation reserve	9,145.32	9,399.08
2.	Securities Premium Account	725.01	725.01
3.	Net worth	9,636.38	9,890.14
4.	Outstanding debt	3,220.45	2,713.13
5.	Debt Equity ratio	0.33	0.27
6.	Debt service coverage ratio (no. of times)\$	0.52*	1.74

\$ Not annualized

Decreased mainly due to short term borrowings availed during the period

The above consolidated and standalone unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2024 have been subjected to a limited review by the statutory auditors. These results have been reviewed by the audit committee and taken on record and approved by the Board of Directors at their meeting held on October 17, 2024.

During the period ended September 30, 2023, the Company received 'Show Cause-cum Demand Notices' ('demand notices') from Department of Telecommunications of India ('DOT') aggregating to ₹ 8,127.55 crores for financial years (FY) ranging from FY 2005-06 to FY 2021-22. These demand notices replace the earlier demand notices received by the Company in the past and include ₹ 276.68 crores towards disallowance of deductions claimed by the Company on payment basis for FY 2010-11 under ISP license and FY 2006-07 & FY 2009-10 under NLD license ('three years'). The Company, through various appeals filed in Telecom Disputes Settlement and Appellate Tribunal (TDSAT), has obtained a stay order for payment of these demands. During the quarter ended December 31, 2023, the Company received 'Revised Show Cause-cum Demand Notices' against certain "demand notices" received earlier from DOT for ₹ 363.48 crores (previous demand ₹ 485.88 crores). During the quarter ended March 31, 2024, the Company received Show Cause-cum Demand Notice for FY 2022-23 aggregating to ₹ 77.65 crores.

Also, the DOT has amended the definition of Gross Revenue (GR) /Adjusted Gross Revenue ('AGR') in the Unified License and including licenses held by the Company effective October 1, 2021. The new definition allows for deduction of revenue from activities other than telecom activities / operations. The demand notices received for FY 2021-22 & 2022-23 includes ₹ 89.58 crores towards disallowance of certain components of revenue from activities other than telecom activities / operations.

The Company has existing appeals/petitions relating to its ILD, NLD & ISP licenses which were filed in the past and are pending at the Hon'ble Supreme Court and TDSAT. The Company's appeals/petitions are not covered by the Hon'ble Supreme Court judgement dated October 24, 2019, on AGR under UASL. Further, the Company believes that all its licenses are different from UASL, which was the subject matter of Hon'ble Supreme Court judgement of October 24, 2019. The Company, based on its assessment and independent legal opinions. believes that it will be able to defend its position

Accordingly, the Company has considered ₹ 7,751.94 crores as contingent liability (net of provision ₹ 54.18 crores) and ₹ 276.68 crores as remote, being the disallowance of deductions claimed by the Company on payment basis for three years

During the year ended March 31, 2020, a subsidiary domiciled abroad, received a final VAT assessment from VAT authorities for ₹ 145.34 crores (EUR 15.5 Mn) and a final penalty assessment of ₹ 169.68 crores (EUR 18.1 Mn). On July 1, 2020, the Group filed its grounds for appeal with the Economic Administrative Court towards the final VAT and penalty assessments. On March 29, 2022, the Economic Administrative Court notified its resolution, finding against the Group and dismissing the appeal against the VAT and penalty assessments

The Group lodged a contentious-administrative appeal before the National Court on May 24, 2022. Additionally, the Group filed a request for the suspension of the final VAT and penalty assessment payment pending the outcome of the appeal, which was granted. The National Court declared the contentious-administrative appeal proceedings closed on November 25, 2022 and the Group awaits the National Court's decision. The Group believes that there are grounds to defend its' position and has accordingly considered ₹ 315.02 crores (EUR 33.6 Mn)

During the quarter ended December 31, 2023, the Hon'ble Supreme Court of India had pronounced a judgement regarding the treatment of Variable License Fee paid to DOT under New Telecom Policy 1999, since July 1999, to be treated as capital in nature and not revenue expenditure for the purpose of computation of taxable income. Pertinently, even though the Company is not a party to the above judgement and its case is different and distinguishable from the above judgment, as a matter of prudence the Company had assessed and recorded a provision of ₹ 185.52 crores towards interest which had been disclosed as an exceptional item and a provision of ₹ 21.09 crores towards tax (net) due to change in effective tax rate on account of adoption of new tax regime.

During the previous quarter, the Hon'ble Supreme Court of India has further issued an order waiving the payment of interest for the period for which the tax demand is now to be met in respect of the above matter. Based on said judgement, the Company has written back the provision of ₹ 185.52 crores towards interest.

- As a part of the growth strategy to enhance long term efficiency of the business, the Group is in the process of streamlining and aligning its entities in various geographies. This has resulted in current tax cost of ₹ 109.72 crores. Further, the Company assessed the certainty of utilising the past unabsorbed capital losses against estimated capital gains arising on potential sale of assets classified as held for sale and accordingly has recognised deferred tax asset of ₹ 83.96 crores for the quarter and period ended September 30, 2024
- During the year ended March 31, 2024 the Group acquired Kalerya Inc (Kaleyra) and accounted the goodwill based on the draft purchase price allocation (PPA) report. During the quarter ended September 30, 2024 the Group concluded the PPA for Kaleyra Inc. and recorded the fair value of the net liabilities of ₹ 756.34 crores and goodwill of ₹ 1,589.80 crores.
- Income from operations for the quarter and half year ended September 30, 2024, includes other operating income of ₹ 86.47 crores and ₹ 26.03 in the consolidated and standalone financial results towards reversal of aged customer credits
- The Company has investment in its wholly owned subsidiary Tata Communications Payment Solutions Limited. During the quarter and period ended September 30, 2024, basis the strategic review of the business performed by the management, there has been a diminution in the fair value of the investment, resulting into a loss of ₹ 380.28 crores.
- The Group has consolidated its wholly owned subsidiaries, The Switch Enterprises LLC from May 1, 2023 & Kaleyra Inc and its subsidiaries (Kaleyra) from October 5, 2023 respectively and accordingly, the amounts for the quarter and period ended September 30, 2023 are not comparable with the other quarter and periods reported
- 10. During the quarter ended March 31, 2024, the Company had entered into a business transfer agreement ('Agreement') for hive off of the Company's identified new edged digital services business ('identified business undertaking') to its wholly owned subsidiary, Novamesh Limited as a going concern on 'slump – sale' basis, w.e.f from April 01, 2024, for a consideration of ₹ 453.05 crores. Book net worth of the identified business undertaking is ₹ 452.95 crores and the difference of ₹ 0.10 crores between the consideration and net worth is recognised in other income. Accordingly, amounts in the standalone financial results for the quarter ended and period ended September 30, 2023 are not comparable with the other quarter and periods reported.
- During the quarter ended September 30 2024, the Company concluded sale of its properties, the gain of ₹ 73.18 crores on this sale is recorded under exceptional items.
- 12. During the guarter ending September 30, 2024, basis management assessment the Group made a provision of ₹ 32.07 crores against pending litigation in one of its international subsidiary.
- 13. The above is an extract of the detailed format of consolidated and standalone financial results for the guarter and half year ended September 30, 2024, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 including any modifications and amendments thereto. The full format of the consolidated and standalone financial results for the quarter and half year ended September 30, 2024 are available on the stock exchange websites, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the Company's website www.tatacommunications.com.

For TATA COMMUNICATIONS LIMITED

A. S. LAKSHMINARAYANAN **MANAGING DIRECTOR & CEO** Date: October 17, 2024 DIN: 08616830





नोंद. कार्यालय: व्हीएसबी, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१, भारत द.: ९१ २२ ६६५९ १९६८ वेबसाईट : www.tatacommunications.com सीआयएन: एल६४२००एमएच१९८६पीएलसी०३९२६६

३० सप्टेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी एकत्रित आणि अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

_	0 \
का	यात्।
4111	SI(1)

	संपलेल्या तिमाहीसाठी			संपलेल्या अ	संपलेल्या वर्षासाठी	
एकत्रित	३० सप्टेंबर, २०२४	३० जून, २०२४	३० सप्टेंबर, २०२३	३० सप्टेंबर, २०२४	३० सप्टेंबर, २०२३	३१ मार्च, २०२४
	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
वर्तनातून एकूण उत्पन्न (निञ्वळ)	५,७८१.४७	५,६५९.७१	४,८९७.८६	११,४४१.१८	९,८५७.८५	२१,२५१.२९
भपवादात्मक बाबी, कर आणि सहयोगींच्या नफ्याच्या हेरश्यापूर्वी प्रवर्तनातून नफा	२७८.००	330.9८	२९८.२७	६०८.९८	८००.१७	१,३९८.७५
_{ठर} आणि सहयोगींच्या नफाच्या हिश्श्यापूर्वी प्रवर्तनातून नफा	३२०.९०	४१६.६९	२९८.२७	७३७.५९	८०२.१४	१,१६३.०९
वर्तनातून नफा	२२७.२७	३३२.९३	२२१.२६	५६०.२०	६०३.०१	९६९.५८
nालावधी/वर्षासाठी एकू्ण सर्वसमावेशक उत्पन्न	१४४.३२	३०७.९८	१५६.५९	४५२.३०	६०४.०६	९३३.९६
गमभाग भांडवल	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००
ति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी य १०/- चे) (अवार्षिक) ₹						
ति समभाग प्राप्ती मूलभूत (₹)	७.९७	११.६८	७.७४	१९.६५	२१.१४	३३.९८
ाति समभाग प्राप्ती सौम्यिकृत (₹)	७.९७	११.६७	७.७४	१९.६४	२१.१३	३३.९६

(₹कोटीत)

अलिप्त	संपलेल्या तिमाहीसाठी			संपलेल्या अर्ध वर्षासाठी		संपलेल्या वर्षासाठी
આભવ્ય	३० सप्टेंबर, २०२४	३० जून, २०२४	३० सप्टेंबर, २०२३	३० सप्टेंबर, २०२४	३० सप्टेंबर, २०२३	३१ मार्च, २०२४
	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(अलेखापरिक्षित)	(लेखापरिक्षित)
प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	१,८३३.०५	१,८८८.६७	२,०५३.८३	३,७२१.७२	४,२३८.०२	८,४१५.७६
अपवादात्मक बाबी आणि करपूर्व नफा	१३८.८८	१९५.७०	२१७.६५	३३४.५८	६५२.१४	१,१३३.६५
करपूर्व नफा / (तोटा)	(१६७.७०)	३८५.००	२१७.६५	२१७.३०	६५४.११	939.90
करोत्तर नफा / (तोटा)	(११९.८९)	३४१.९३	१६४.४४	२२२.०४	४९२.६०	६३८.६३
वर्ष /कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न/(तोटा)	(१२५.१९)	३३२.०६	१६२.१५	२०६.८७	४८०.५७	६२२.६८
समभाग भांडवल	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००	२८५.००
प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी ₹१०/- चे) (अवार्षिक) ₹						
प्रति समभाग प्राप्ती मूलभूत (₹)	(४.२१)	१२.००	4.00	७.७९	१७.२८	२२.४१
प्रति समभाग प्राप्ती सौम्यिकृत (₹)	(8.20)	११.९९	4.00	७.७९	१७.२८	२२.४०
इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो (च्या पटीत)	ξ.८ % *	९.६२	१९.२४	७.९९	२४.४४	१२.२४

* कालावधीत घेतलेल्या अल्प मुदतीच्या कर्जांमुळे प्रामुख्याने घटले.

(₹ कोटीत)

		३० जून, २०२४ रोजीस	३१ मार्च, २०२४ रोजीस
۶.	पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून राखीव	९,१४५.३२	९,३९९.०८
٦.	सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाऊंट	७२५.०१	७२५.०१
₹.	नेट वर्थ	९,६३६.३८	९,८९०.१४
٧.	थकीत कर्ज	३,२२०.४५	२,७१३.१३
५.	डेब्ट इकिटी रेशो	0.33	0.39
ξ.	डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो (च्या पटीत) (\$)	०.५२*	१.७४

ठिकाण: मंबई

तारीख : १७ ऑक्टोबर २०२४

१. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवर्षावरील एकत्रित आणि स्वतंत्र अलेखापरीक्षित वित्तीय निकाल वैधानिक लेखापरीक्षकांच्या मर्यादित पुनर्विलोकन अधीन हाते. हे निष्कर्ष लेखापरीक्षण पुनर्विलोकित केले व संचालक मंडळाने १७ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत मंजूर केले आणि अभिलिखित केले.

३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या कालावधीत कंपनीला आ. व. २००५-०६ ते आ.व. २०२१-२२ ह्या आर्थिक वर्षांसाठी एकूण रु. ८,१२७.५५ कोटींच्या डिपार्टमेंट ऑफ टेलीकम्युनिकेशन्स ऑफ इंडिया (डीओटी) कडून 'कारण दाखवा-नि-मागणी सुचना' ('मागणी सुचना') प्राप्त झाल्या. ह्या मागणी सुचना कंपनीला आधी प्राप्त झालेल्या मागणी सचनांची जागा घेतात आणि आयएसपी लायसन्स अंतर्गत आ.व. २०१०-११ साठी आणि एनएलडी लायसन्स अंतर्गत आ. व. २००६-०७ व २००९-१० ('तीन वर्षे') साठी पेमेंट बेसिसवर कंपनीकडून दावा केलेल्या वजावटीच्या सोडलेल्या हप्त्यापोटी रु. २७६.६८ कोटींचा समावेश आहे. कंपनीने टेलीकॉम डिस्प्युटस सेटलमेंट अँड अपीलेट टायब्युनल (टीडीएसएटी) कडे दाखल केलेल्या विविध अपीला मार्फत ह्या मागण्यांच्या प्रदानासाठी स्थगन आदेश मिळवले. ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीमध्ये कंपनीला रु. ३६३.४८ कोटींसाठी (आधीची मागणी रु. ४८५.८८ कोटी) डीओटीकडून मिळालेल्या काही ''मागणी सूचना'' सापेक्ष सुधारित ''कारणे दाखवा नि मागणी सूचना'' प्राप्त झाल्या. ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीत कंपनीला एकूण रु. ७७.६५ कोटींच्या आ.व. २०२२–२३ साठी सुधारित ''कारणे दाखवा नि–मागणी सूचना'' मिळाली. तसेच, डीओटी ने १ ऑक्टोबर, २०२१ पासून कंपनीने धारण केलेल्या लायसन्स सहीत आणि युनिफाईड लायसन्समध्ये ग्रॉस रेव्हेन्यु (जीआर)/ॲडजस्टेड प्रॉस रेव्हेन्यु ('एजीआर') च्या व्याख्यात बदल केले. नव्या व्याख्येमळे टेलीकॉम कामकाज/प्रचालना पेक्षा वेगळया कामकाजातून महसूल कपात करण्याची अनमती मिळाली. आ. व. २०२१-२२ व २०२२-२३ साठी प्राप्त झालेल्या मागणी सूचनेत टेलीकॉम कामकाज/प्रचालना पेक्षा वेगळया कामकाजातून महसुलाच्या काही घटकांच्या पोटी रु.

कंपनीकडे तिच्या आयएलडी, एनएलडी आणि आयएसपी परवान्यांशी संबंधित विद्यमान अपीले आहेत जे यापूर्वी दाखल करण्यात आले होते आणि ते माननीय सर्वोच्च न्यायालय आणि टीडीएसएटी मध्ये प्रलंबित आहेत आणि कंपनीच्या अपील/याचिकांचा समावेश माननीय सर्वोच्च न्यायालयाने याचिका युएएसएल अंतर्गत एजीआर वर २४ ऑक्टोबर, २०१९ रोजी च्या निकालाने केला नाही. पुढे, कंपनीचा असा विश्वास आहे की तीचे सर्व लायसन्स युएएसएल पेक्षा वेगळी होती. जी २४ ऑक्टोबर. २०१९ च्या सर्वोच्च न्यायालयाच्या निकालाचा विषय होतो. कंपनीला विश्वास आहे की ती तिच्या भूमिकेचे रक्षण करण्यास सक्षम असेल आणि स्वतंत्र कायदेशीर देखील प्राप्त केली होती. त्यानुसार, कंपनीने आकस्मिक दायित्व म्हणुन रु. ७७५१.९४ कोटींचा (रु. ५४.९८ कोटींच्या तरतुर्दीच्या निव्वळ) समावेश केला आणि रु. २७६.६८ कोटी हे तीन वर्षासाठी पेमेंट बेसिस वर कंपनीने दावा केलेल्या रकमेला दरस्थ रकम म्हणून गृहित धरेल.

- ३१ मार्च २०२० रोजी संपलेल्या वर्षात, परदेशात अधिवास असलेल्या उपकंपनीला व्हॅट प्राधिकरणांकडून अंतिम व्हॅट मुल्यांकन प्राप्त झाले रु. १४५.३४ कोटी (१५.५ मिलियन युरो) आणि रु. १६९.६८ कोटी (१८.१ मिलियन युरो) चे अंतिम दंड मुल्यांकन. १ जुलै, २०२० रोजी, गटाने अंतिम व्हॅट आणि दंडाच्या मुल्यांकनासाठी आर्थिक प्रशासकीय न्यायालयात अपील करण्याचे कारण दाखल केले. २९ मार्च, २०२२ रोजी, आर्थिक प्रशासकीय न्यायालयाने गटाच्या विरोधात शोधून आणि व्हॅट आणि दंडाच्या मूल्यांकनाविरुद्ध अपील फेटाळून लावत त्याचा ठराव अधिसूचित केला. गटाने २४ मे, २०२२ रोजी राष्ट्रीय न्यायालयासमोर वादग्रस्त-प्रशासकीय अपील दाखल केले. शिवाय, गटाने अंतिम व्हेंट आणि दंड आकारणीचे पेमेंट स्थगित करण्याची विनंती अपीलच्या निकालापर्यंत प्रलंबित ठेवण्याची विनंती केली. जी मंजर करण्यात आली. परिणामी. राष्ट्रीय न्यायालयाने २५ नोव्हेंबर, २०२२ रोजी कार्यवाही बंद घोषित केली आणि गट राष्ट्रीय न्यायालयाच्या निर्णयाची वाट पाहत आहे. गटाचा असा विश्वास आहे की त्याच्या स्थितीचे रक्षण करण्यासाठी कारणे आहेत आणि त्यानुसार रु. ३१५.०२ कोटी (३३.६ मिलियन युरो) आकस्मिक दायित्व म्हणून उघड केले आहेत.
- ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीत. भारताच्या नामदार सर्वोच्च न्यायालयाने कंपनी ज्याची पक्षकार नाही अशा प्रकरणांत करपात्र उत्पन्नाच्या गणनासाठी भांडवल म्हणून आणि महसुली खर्च म्हणून नाही अशा स्वरुपात जुलै, १९९९ पासून नवे दुरसचार धोरण, १९९९ अन्वये डीओटी ला प्रदान केलेल्या व्हेरीएबल लायसन्स फी च्या हिशोबा संदर्भात एक न्याय निर्णय घोषित केला. वरील निर्णयाच्या पार्श्वभूमीवर कंपनी त्याच्या उपयोजनांचे सविस्तर मूल्यमापन करून कंपनीवर त्याच्या होणाऱ्या परिणामांचा आढावा घेऊन अपवादात्मक बाब म्हणून जाहीर केलेल्या व्याजापोटी रु. १८५.५२ कोटींची तरतुद केली आणि नवी कर रचना स्वीकारल्याने प्रभावी कर दरातील बदला मूळ कर (निव्वळ) साठी रु. २१.०९ कोटींची तरतुद केली. चालु तिमाही वरील प्रकरणाच्या संबंधात आता ज्याची पूर्तता करायची आहे त्या कर मागणीसाठी च्या कालावधी करिता व्याज प्रदानास माफी देणारे आदेश भारताच्या नामदार सर्वोच्च न्यायालयाने जारी केला. सदर निकालाच्या आधारे कंपनी व्याजापोटीची रु. १८५,५२ कोटींची तरतद मागे घेतली.
- व्यवसायाच्या दिर्घकालीन कार्यक्षमता वाढवण्याच्या धोरणाचा एक भाग म्हणून, समूह वेगवेगळ्या भौगोलिक प्रांतातील तिच्या मंडळामध्ये सुसुत्रता आणण्याच्या प्रक्रियेत आहे. ह्यामुळे रु. १०९.७२ कोटींचा विद्यमान कर खर्च झाला आहे. पुढे, कंपनीने विक्रीसाठी धारण केलेल्या म्हणून वर्गवारी केलेल्या मत्तांच्या संभाव्य विक्रीतुन उद्भवणाऱ्या अंदाजित भांडवल प्राप्ती सापेक्ष न शोषून घेतलेला मागील भांडवली तोटा वापरण्याची शक्यता तपासली आणि त्यानुसार ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि कलावधीसाठी रु. ८३.९६ कोटींच्या स्थिगित क मत्ता हिशोबात धरल्या.
- ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षांमध्ये, समृहाने कालेयरा इंक (कालेयरा) अधिग्रहीत केली आणि डाफ्ट परचेस प्राईस ॲलॉकेशन (पीपीए) अहवालाच्या आधारे ख्यातीमूल्य जमेस धरले. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीत कंपनीने कालेयरा इंकसाठी पीपीए समाप्त करून रु. ७५६.३४ कोटींचे निव्वळ दायित्व आणि रु. १,५८९.८० कोटींचे ख्याती मूल्यचे रास्त मूल्य नोंदवले.
- ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षासाठी प्रवर्तनातून उत्पन्नामध्ये, जुन्या ग्राहक जमेच्या परताव्यापोटी एकत्रित आणि अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांमधील रु. ८६.४७ कोटी आणि रु. २६.०३ कोटींच्या इतर प्रवर्ततीय उत्पन्नाचा समावेश आहे.
- ८. कंपनीची तिच्या संपूर्ण मालकीची उपकंपनी टाटा कम्युनिकेशन्स पेमेंट सोल्युशन्स लिमिटेडमध्ये गुंतवणूक आहे. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि कालाबधीत, व्यवस्थापनाने केलेल्या व्यवसायाच्या धोरण आढाव्याच्या आधारे, गुंतवणुकीच्या रास्त मूल्यात घट झाली. त्या परिणामी रु. ३८०.२८ कोटींचा तोटा झाला.
- समुहाने तीच्या संपूर्ण मालकीच्या उपकंपनीशी एकत्रिकरण केले. अनुक्रमे १ मे, २०२३ पासून दी स्वीच एंटरप्रायझेस एलएलसी आणि ५ ऑक्टोबर, २०२३ पासून कालेयरा इंक व तिच्या उपकंपन्या आणि त्यानुसार ३० जून, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी च्या रकमा कळवलेल्या अन्य कालावधी व तिमाहींशी तलना योग्य नाही.
- १०. ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीत कंपनीने रु. ४५३.०५ कोटी मोबदल्यात ०१ एप्रिल, २०२४ पासून ''कमी–विक्री'' तत्त्वावर एक कार्यरत कंपनी म्हणून तिच्या संपूर्ण मालकीची उपकंपनी नोव्हामेश लिमिटेड ला कंपनीचा नवा डिजिटल सर्व्हिंसेस बिझनेस (निर्धारित व्यवसाय उपक्रम) दूर करण्यासाठी व्यवसाय हस्तांतरण करार (करार) केला होता. निर्धारित व्यवसाय उपक्रमाचे बुक नेट वर्थ आहे रु. ४५२.९५ कोटी व मोबदला आणि नेटवर्थ मधील रु. ०.१० कोटींचा फरक हा इतर उत्पन्न म्हणून हिशोबात धरला आहे. त्यानुसार, ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि कालावधीसाठी च्या रकमा आधीच्या तिमाही/कालावधीशी तुलनायोग्य नाहीत.
- ११. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीत, कंपनीने तिच्या मिळकतींची विक्री पूर्ण केली, ह्या विक्रीतून झालेली रु. ७३.१८ कोटींची प्राप्ती अपवादात्मक बाबींमध्ये
- १२. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीत, व्यवस्थापनाच्या मूल्य निर्धारणाच्या आधारे, समुहाने त्यांच्या एका अंतरराष्ट्रीय उपकंपनीमधील प्रलंबित विवादासापेक्ष रु. ३२.०७ कोटींची तरतद केली.
- १३. वरील माहिती म्हणजे त्याच्या कोणत्याही दुरुस्त्या आणि सुधारणांसह सेबी (लिस्टींग ऑब्लीगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ व ५२ अंतर्गत स्टॉक एक्सेंचजकडे सादर केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठीच्या अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्धवर्षासाठीच्या अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज ची वेबसाईट www.nseindia.com आणि www.bseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट www.tatacommunications.com वर उपलब्ध आहे.

टाटा कम्यनिकेशन्स लिमिटेड साठी ए. एस. लक्ष्मीनारायणन

व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ डीआयएन: ०८६१६८३०

जाहीर सूचना

श्री. सेबास्टीन किंग्सलीन, सनबीम को ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., सी-४ देवनार बाग, देवनार, मुंबई ४०००८८ चे सभासद यांनी सोसायटीला प्रतिलीपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याकरिता विनंती केली आहे जे त्यांच्याकडून हरवले किंवा गहाळ झाले आहे. कोणतीही व्यक्ती ज्यांना प्रतिलीपी प्रमाणपत्र जारी करण्याकरिता किंवा मूळ प्रमाणपत्रा विरोधात कोणताही दावा असल्यास तसे लिखित स्वरुपात सोसायटीला वरील पत्त्यावर सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांत दाखल करावे. कसूर केल्यास तशा व्यक्तींचे दावे त्यागीत किंवा परित्यागीत मानले

सन्मा. सचिव सनबीम को ऑप. हाअसिंग सोसायटी लि. ठिकाण : मुंबई दिनांक : १८.१०.२४

जाहीर नोटीस सर्व संबंधिताना कळविण्यात येते की, खालील मिळकती ज्याचे वर्णन गांव मौजे

सासनवघर, ता. वसई. जि. पालघर येथील खालील वर्णनाची जमिन मिळकतः भूमापन व उपाविभाग क्षेत्र आकार हे. आर. ०,६७,०० ५,६९ ह्या पैकी लिहून देणार ह्यांची क्षेत्र ०.२२.३४

एवढे क्षेत्र ______ या वर्णनाची जमीन मिळकतीचे मालक १) नीत श्र्यांक वर्तक, २) श्री. पुरू शशांक वर्तक, ३) कु गौरी शशांक वर्तक हे जमीन मालक आहेत. यांनी आमचे अशिलांना कायम खरेदीखताने विकत देण्याचे मान्य व काबुल केले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही इसमांचा विक्री, गहाणवट् बक्षीस, दान, दावा, वहिवाट, कुल, भाडेपट्टा, वगुरे हक्काने एखादा बोजा असल्यास ते त्यांनी वगैरे सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा दिवसाच्या आत लेखी कागदोपत्री पुराव्यासह निम्हलिखित स्वाक्षरीकारांना ए/५०३, यशवंत प्राईड कॉ. ऑप. हो. सो. लि. वसई सिविल कोर्टाजवळ, झेंडा बाजार केल्ला रोड, वसई गाव, वसई पश्चिम, ता. वसई, जे पालघर या पत्यावर कळवावा. नापेक्षा सदर मिळकतीवर कोणाचाही कसल्याही प्रकारे हक्क

प्रपत्र क्र. ३ [नियम-१५(१)(ए) पहा)] / १६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र. ओए/२१५/२०२४ कर्ज वसली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स

१. मे. सिद्धकला औद्योगिक महामंडळ महाडेश्वर

(१) श्री. नंदिकशोर भगवान महाडेश्वर, ५७ आणि ५९, विशाल इंडस्ट्रियल इस्टेट, सीएट टायर्स समोर, भांडुप

समन्स **ज्याअर्थी,** वरील नमृद **ओए/२१५/२०२४** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर ०३.०८.२०२३ रोजी सुचीबद्ध

दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्य दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज)

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासार्ठ (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती

आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे न्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकः झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

ाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १५.१०.२०२४ रोजी दिले

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळा

(संजय जैस्वाल) प्रबंधक

प्रपत्र क्र. ३ (रेग्युलेशन पहा-१५(१)(ए)/१६(३) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३ खटला क्र.: ओए/१०१२/२०२४ कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

कॅनरा बँक ब्रिजेश चंद्रभान सरोज सरोज

(१) ब्रिजेश चंद्रभान सरोज सरोज, डी/डब्ल्यु/एस/ओ. सी, फ्लॅट क्र. ४०४, ४था मजला, रेयांश गॅलक्सी, प्लॉट ४, सेक्टर आर-३, गाव : वडघर, कालभैरव मंदिराजवळ, नोड पुष्पक, ता. पनवेल, जि. रायगड, पिन : ४१० २०६, रायगड, महाराष्ट्र- ४१० २०६. समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमुद ओए/१०१२/२०२४ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२९.०७.२०२४** रोजी ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कपावंत होऊन रु. ३९.८८.५३२.६२/- च्या कर्जाच्या वसलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली.

, (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज). . ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

ताखविण्यासाठी; मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकर्त

आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे: मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक

३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे म्ही न्यायाधिकरणाची पर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तां

आणि/िकंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड यालेल्या विकी रक्योचा हिशोब टेण्याम तम्ही बांधील अमाल व अशी विकी रक्कम अशा मनांवर तारण हितमंबंध

धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला ०५. **१२.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० चा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्र**बंधकां**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर

प्रनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

-माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १४.१०.२०२४ रोजी दिले.

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

सही/-(संजय जयस्वाल) डीआरटी-III, मुंबई

जाहीर सूचना

माझ्या अशिलांच्या वतीने सर्वसामान्य जनतेल यादारे सचित केले जाते की. मी मेसर्स बर्डी फॅशन प्रायव्हेट लिमिटेडच्या इंडस्ट्रीयल युनिट क्र. ११९, प्रकाश औद्योगिक परिसर को-ऑप सोसायर्ट लिमिटेड मध्ये भारत इंडस्ट्रियल इस्टेटच्या पहिल्य मजल्यावर समारे १८१० चौरस फुट कार्पेट एरिया. टोकर्सी जीवराज रोड, शिवडी, मुंबई- ४०००१५ परळ शिवेरी विभागाच्या सी.एस. क्र.२०७ जमिनीवर उभा आहे. आणि प्रकाश औद्योगिक परिसर सहकार्र . संस्था. लिमिटेडच्या यनिट क्र. ११९ संबंधित पाच ते ३३० (दोन्ही समावेशी) असलेले विशिष्ट क्रमांक शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ६५ अंतर्गत जारी केले आहेत

एवढ्या जागेची चौकशी करत आहे. मेसर्स बर्डी फॅशन प्रायव्हेट लिमिटेडच्या संचालकांनी माझ्या ग्राहकांना सूचित केले आहे की त्यांनी उपरोत्त औद्योगिक यनिट क्र. ११९ च्या मळ शीर्षक दस्तऐवजांची साखळी हरवली/ चुकीची ठेवली आहे आणि मुंबई शहरातील हरवलेल्या लेखांच्या संदर्भात त्यांनी मुंबईच्या काळाचौकी पोलीस स्टेशनमध्ये दिनांक १२/०९/२०२४ रोजी हरवलेला रिपोर्ट क्र १०७७५२-२०२४ दाखल केले आहे. येथे सूचीबद्ध केल्याप्रमाणे उपरोक्त औद्योगिक युनिट क्र. ११९ च्या मूळ शीर्षक दस्तऐवजांच्या खालील साखळीसाठी: ९. सुश्री भारत बिल्डिंग आणि श्रीमती कविता एल

२. श्रीमती कविता एल. महतानी आणि मेसर्स र्मसन्स रबर प्रोडक्ट्स यांच्यात दिनांक ५.०५.१९७१ चा करार

३. मेसर्स रॅमसन्स रबर प्रोडक्ट्स आणि मेसर्स वेमा . अपैरल्स मर्चेंडाइज प्राइवेट लिमिटेड यांच्यातील ०६.०२.९८५ चा करार.

८. मेसर्स वेमा अपैरल्स मर्चेंडाइज प्राइवेट लिमिटेड आणि मेसर्स बर्डी फैशन प्राइवेट लिमिटेड यांच्यातील दिनांक १६.०८.१९८६ चा संमति नि परवानगी

कोणतीही व्यक्ती/व्यक्तींना, वरील संदर्भित औद्योगिक युनिट क्र.११९ आणि संबंधित पाच (५) समभागांच्या संदर्भात दावा करू शकतात, मग ते विक्री, देवाणघेवाण, तारण, शुल्क, भेट, द्रस्ट, वास्तू, वारसा या मार्गाने असो, ताबा, भाडेपट्टा, ग्रहण किंवा अन्यथा काहीही काही आक्षेप असल्यास, ते खाली स्वाक्षरी केलेले अजय त्रिपाठी, अधिवक्ता उच्च न्यायालय, २१, तरवोटी भवन, सेंट जॉर्ज ज्णालयासमोर, पी.डी मेलो रोड, सीएसटी, मुंबई -४००००१ यांना या सूचनेच्या १५ दिवसांच्या आत लेखी कळवावे अशी विनंती केर्ल आहे, असे न केल्यास, अशा व्यक्तीचे असे सर्व दावे, जर असतील तर. माफ केले गेले आणि /किंवा सोडले गेले असे मानले जाईल. आणि, माझा अशिल १५ व्या दिवशी व्यवहार पर्ण करेल आणि त्यानंतर कोणतेही दावे स्वीकारले जाणार नाहीत.

१८ ऑक्टोबर २०२४

अजय त्रिपाठी अधिवक्ता, उच्च न्यायालय

The spirit of Mumbai is now 96 years old! THE FREE PRESS JOURNAL

www.freepressiournal.in

जाहीर सूचना हरवलेल्या दस्तावेजांसाठी

आम्ही, कार्डिनल एअर ट्रान्सपोर्ट कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपन्या अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदी अंतर्गत स्थापन कंपनी ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय : २९, बँक स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ००१ (प्रतिनिधित्व: संचालक श्री. नरेश कोटक) येथे आहे, आम्ही ७००.९५ चौ. मीटर जमीन आणि तेथील स्ट्रक्चर म्हणजेच म्हणजेच बंगलो क्र. झेड-१, वॉर्ड क्र. २-ए, अदिपूर कच्छ गुजरात येथे स्थित ''विषय मत्ता'') यांचे मालक आहोत, याद्वारे सर्वसाधारण जनतेला सूचित करतो की, या विषय मत्तेशी संबंधित मूळ करार आमच्याकडून हरवले आहेत, जे खाली खाली दिलेल्या प्रथम परिशिष्टांमध्ये सचीबद्ध आहेत. यासंदर्भात, आम्ही १६-१०-२०२४ रोजी बृहन्मुंबई पोलिस, एम.आर.ए. मार्ग पोलिस ठाण्यात तक्रार नोंदवली असून, तक्रार क्रमांक १२४३६४-२०२४ असा आहे. कोणालाही खालील संदर्भित दस्तावेज मिळाल्यास किंवा सापडल्यास, कृपया या सूचनेच्या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांशी संपर्क साधावा.

प्रथम परिशिष्ट १. डिसेंबर १२, १९७३ चा विक्री विलेख,

जो श्री. शेवाराम गेहिमल महतानी आणि श्री. सुभाष शेवाराम महतानी यांच्यात करण्यात आला (अंजर जिल्हा उपनिबंधक कार्यालयात नोंदणी क्रमांक १३५, पृष्ठ २१५ ते २२५, खंड १८५, पुस्तक क्रमांक १ दिनांक १६ फेब्रुवारी १९७४);

२. शेवाराम महतानी यांच्या नावे सिंधू रिसेटलमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड, आदिपूर-कच्छ यांनी जारी केलेले म्यटेशन पत्र: ३. कार्डिनल कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेडच्या

नावे सिंधू रिसेटलमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेडच्या विभागाच्या व्यवस्थापकाकडून जारी म्युटेशन पत्र क्रमांक एलडी/एम/झेड-१/११६५, दिनांक १३ मे १९९३.

दिनांकित १८ ऑक्टोबर २०२४ कार्डिनल एअर ट्रान्सपोर्ट कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड

प्रशासकीय कार्यालय: सप्त बिल्डिंग. १८, जे. एन. हेरेडिया मार्ग. बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४०० ००१. संपर्कः श्री. श्रीराम प्रसाद गुप्ता मोबाईल : ८८७९२९९३०६ ईमेल : shreeram@gesaindia.com



प्लॉट क्र ०५ ज्योती कॉम्पलेक्स, उल्कानगरी, गारखेडा, औरंगाबाद, औरंगाबाद महाराष्ट्र ४३१००५

निम्नस्वाक्षरीकार हे बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचित नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १५.०६.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार <mark>मे महादेव मेटल्स (प्रोप-</mark> <mark>श्री. योगेश प्रकाश गावंडे)</mark> यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. १९,८२,५२२.९६ (रुपये एकोणवीस लाख ब्याऐंशी हजार पाचशे बावीस आणि शह्याण्णव पैसे मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सचना पाप्रीच्या तारखेपासन ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **ताबा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर ॲक्टच्य कलम १३ पोट-कलम (४) अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ सहवाचित नियम ८ अन्वये **१५ ऑक्टोबर, २०२४** रोजी घेतला आहे.

मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला क्रोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया** यांच्या **रु. १९,८२,५२२.९६** आणि त्यावरील व्याजाच्या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१६/सी१८, बाबुळगावकर औद्योगिक साह., ५ स्टार शेंद्रा एमआयडीसी, छत्रपती संभाजी

१. बिझनेस आणि ईलेक्ट्रिफिकेशन मटेरिअल संबंधित स्टॉक

२. जेसन ब्रॅन्ड हायड्रॉलिक प्रेस ब्रेक एम/सी-जेपीबीआर-३२०

४. जेसन हायड्रॉलिक शिएरिंग एम/सी-जेपीव्हीआरएस-३२० च्या संलग्नीत स्टॉक आणि

मशिनरीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. प्राधिकृत अधिकारी

नोंदणीकृत कार्यालयः दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१,

११/२ आणि १२/२बी, डोमलुर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरु - ५६००७१.

(बँक ऑफ इंडिया)

तुमचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस्** म्हणून वर्गिकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वरे आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत त्यावरील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी काना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली होती, परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही. अ. कर्जदार/सह-कर्जदार/ कर्ज खाते क्र. सक्तवसली करावयाच्या एनपीएची तारीख थकबाकी रक्कम

9h.	हमादार /	आ।ण कज रक्कम	तारणाचा तपशाल	आणि मागणा	रु.त./राजास
	गहाणवटदाराचे नाव			सूचना तारीख	
१	१) श्री. अजयकुमार	कर्ज खाते क्र.	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत: घर क्र. १६१६, सर्व्हे क्र. १/८२, क्षेत्र ४००	एनपीएची तारीख:	रु. १, ७७,८३४.००
	कृष्णा पाटील	३३४०९४४००००१५०	चौ.फूट, राधा कृष्ण निवास, साईबाबा मंदिर चंद्रपाडा जवळ, तालुका वसई आणि जिल्हा पालघर-४०१२०८	08/80/5058	(रुपये एक लाख सत्याहत्तर
	(कर्जदार), २) सौ.	कर्ज रक्कम:	धारक स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाबद्धः पूर्वः साई बाबा मंदिर रोड, पश्चिमः	मागणी सूचना	हजार आठशे चौतीस मात्र)
	प्रणिता अजय पाटील	रू. २,५०,०००/-	शशिकांत पाटिल घर, दक्षिण: मोकळा, उत्तर: राधा कृष्ण निवास.	तारीख:	१४/१०/२०२४ रोजीस
	(जामीनदार)			१७/१०/२०२४	
2	१) श्री अरबाज अब्दल	कर्ज खाते क्रमांक	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत: सह-द्वितिय निबंधक कल्याण-४२१३०१	एनपीएची तारीख:	रु.४,०४,०५६.६०
	रहमान संगर	३०९९९६३००००७८०	च्या ज्युरिडिक्शनमधील घर क्र. ५७/१५/१, रूम क्र. १, एकुण मोजमापित क्षेत्र २७५ चौ.फूट बिल्टअप,	08/80/2028	(रुपये चार लाख चार हजार
	(कर्जदार), २) सौ.	कर्जाची रक्कम:	शहर सर्व्हें क्र. ३४६१ए, मिळकत क्र. सी०३००१२९४९००, महावितरण मीटर क्र. ०७५२०५२०८५२,	मागणी सूचना	छप्पन्न आणि साठ पैसे मात्र)
	शगुफ्ता अरबाज संगर	४,४५,२५८/-	ग्राहक क्र. ०२००२०४४१८११, संगर हाऊस, गोविंदवाडी, गुजराती मंदिर जवळ, मौजे कल्याण धारक	तारीख:	१४/१०/२०२४ रोजीस
	(सह-कर्जदार)		स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.	१७/१०/२०२४	
₹.	१) सौ. दिपाली तुम्मा	कर्ज खाते क्रमांक	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत: शेलार, तालुका भिवंडी, उप-विभाग आणि तालुका	एनपीएची तारीख:	रु.१,२४,९७५.९०
	(कर्जदार),	४७६१९६३००००२५९	भिवंडी, नोंदणीकृत जिल्हा आणि जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र राज्यच्या हद्दीमधील गाव शेलार येथे वसलेल्या आणि	08/80/3088	(रुपये एक लाख चोवीस
	२) श्री. पुरुषोत्तम तुम्मा	कर्जाची रक्कम:	असलेल्या सर्व्हे क्र. १४७, हिस्सा क्र. १/२, जुना सर्व्हे क्र. ९/१पैकी, प्लॉट क्र. १ आणि २ धारक जिमन वरील	मागणी सूचना	हजार नऊशे पंचाहत्तर आणि
	(सह-कर्जदार)	रु.४,९९,४३९/-	श्री सिद्धी अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग/कॉम्प्लेक्स मधील बिल्डिंग क्र. बी-विंग च्या तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट	तारीख:	नव्वद पैसे मात्र)
			क्र. ३०४, मोजमापित ४७० चौ.फूट (चटई क्षेत्र) म्हणजेच एकुण बिल्टअप क्षेत्र ५६७ चौ.फूट धारक स्थावर	१७/१०/२०२४	१४/१०/२०२४ रोजीस
			मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. पूर्व: सॅडी घरत यांची जिमन, पश्चिम: मोकळे क्षेत्र आणि हायवे, दक्षिण:		
			साधना हॉटेल आणि घनश्याम भोईर यांची जिमन, उत्तर: रोड आणि कमलाकर कॉम्प्लेक्स.		
٧.	१) बायजू फिलिप्स	कर्ज खाते क्रमांक	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत - परिशिष्टीत मिळकत: फ्लॅट क्र. ८०५, ८वा मजला, बिल्डिंग	एनपीएची तारीख:	रु.४४,११,७००.०९
	पुन्नमोट्टिल (कर्जदार),	32838820000068	क्र. ए-४, पोलारिस बिल्डिंग, रूनवाल माय सिटी फेज १, कल्याण शिळ रोड जवळ, बेटवाडे गाव,	08/8/2028	(रुपये चौचाळीस लाख
	२) रीताकुमारी सोमाई	कर्जाची रक्कम:	डोंबिवली (पू.)-४००६१२ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाबद्ध येथे: पूर्व: रेडियंट बिल्डिंग,	मागणी सूचना	अकरा हजार आणि सातशे
	जैस्वार (सह-कर्जदार)	रु.४४,२९,४७०/-	पश्चिम: रोड, उत्तर: मोकळा प्लॉट, दक्षिण: रोड.	तारीख:	आणि नऊ पैसे मात्र)
				१७/१०/२०२४	१४/१०/२०२४ रोजीस
ч.	१) मे न्यु श्री बालाजी,	कर्ज खाते क्रमांक	गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत: समाधान को.ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी	एनपीएची तारीख:	रु. ११, ६१, ०८९.००
	त्यांच्या मालकाद्वारे	६०५०८९५०००१६३०	लि., सर्व्हे क्र. ७२, फ्लॅट क्र. ३, तळमजला, बी-विंग बिल्डिंग क्र. ३, रघुकुल नगर जवळ, टाकी रोड,	02/82/2022	(रुपये अकरा लाख एकसष्ट
	प्रतिनिधित्व (कर्जदार),	कर्जाची रक्कम:	अपना नगर, विरार रोड, तुळिज, नालासोपारा (पू.), ता. वसई, जि. पालघर, पिन-४०१२०९ येथील	मागणी सूचना	हजार एकोणऐंशी मात्र)
	२) सौ. धर्मिता अमीन	रु.८,१५,०००/-	जिमन मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. मोजमापित क्षेत्र अंदाजे ५२५ चौ.फूट. सिमाबद्धः पूर्वेद्वारेः	तारीख:	१४/१०/२०२४ रोजीस
	(हमीदार)		टाकी रोड, पश्चिमेद्वारे: रहिवासी मिळकत, उत्तरेद्वारे: रहिवासी बिल्डिंग, दक्षिण: रहिवासी बिल्डिंग.	१७/१०/२०२४	

त्यामुळे सदर सूचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देव आढळलेली सदर सूचना प्रसिद्धीपासून ६० दिवसात संबंधित कर्जदार/सह-कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार /सह-कर्जदार /हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपर्यंत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेडला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारण हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटे**डला उपलब्ध उपाय आणि अधिकाराला बाधा येबू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किवा अन्य मारानि हस्तांतर करणे किंवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किंवा निकाली काढण्यापासून मज्जाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

नाही व तो असल्यास सोडून दिलेला आहे असे समजून सदर मिळकतीचा विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

सही/ श्री. कुणाल विलास कोदे दि:१८/१०/२०२४ (खरेटीटारांचे वकील)

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. २५,३०,७११.६७/** – च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्थाविरुद्ध

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मुळ अर्जाच्या अन्. क्रमांव अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली कादण्यास तम्हाला भज्जाव करण्यात आला आहे

(iv) तम्ही न्यायाधिकरणाची पर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची तुम्हाला **०३.१२.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साद

करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

डीआरटी-॥, मुंबई

ताबा सूचना

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर

तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३च्या उपhलम (८) च्या तरतूदान्वय कजदाराच लक्ष वधण्यात यत आह

नोंदणीकत उप जिल्हा औरंगाबाद आणि जिल्हा औरंगाबाद मधील गाळा क्र सी-

३. मेन मोटर ३एचपी सिमेन्स सह मटेरिअल ईएन-३१ पंच, ईएन८ व्ही ब्लॉक आणि

दिनांक : १५.१०.२०२४ ठिकाण: छत्रपती संभाजी नगर

जना स्माल फायनान्स बंक